

Proprietà di lusso in prima linea con appartamento per gli ospiti separato in vendita  
a Maiorca, Maiorca - Proprietà di lusso in prima linea con appartamento per gli  
ospiti separato in affitto a Maiorca, Maiorca - Nova Santa Ponsa



## Panoramica

**Spazio abitativo:** 451 m<sup>2</sup>

**Terreno:** 1.593 m<sup>2</sup>

**Distribuzione:** 5 Camere da letto, 5 Bagni

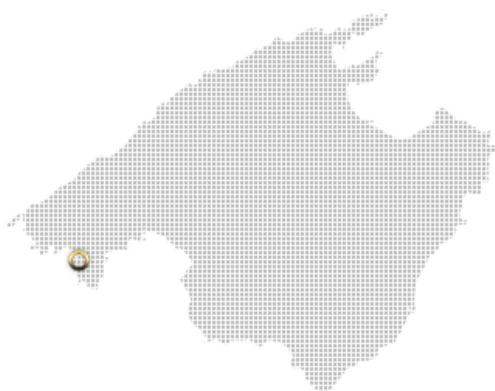
**Riferimento n°:** 1828

**Prezzo:** su richiesta

**Ubicazione:** Nova Santa Ponsa

**Vista:** Vista mare, Vista campagna

## Ubicazione



## Descrizione

Questa lussuosa proprietà si trova sul lungomare di Santa Ponsa, a pochi minuti dalla splendida spiaggia sabbiosa e dal porto turistico di Port Adriano. La superficie abitabile di questa villa, dotata di tutti i comfort, è distribuita su due piani. Al piano d'ingresso si trovano la luminosa zona giorno con camino, un bagno per gli ospiti, una sala da pranzo, una cucina a vista Birgit Müller completamente attrezzata, una lavanderia, un ripostiglio e l'accesso alla terrazza. La suite padronale con bagno privato, ampia cabina armadio e terrazza privata si trova al piano inferiore. Su questo piano si trovano inoltre altre 3 camere da letto, ciascuna con bagno privato, di cui una con terrazza privata. È presente anche un appartamento per gli ospiti separato con una camera da letto e bagno privato.

Apparecchiature domestiche:

- Riscaldamento centralizzato
- riscaldamento a pavimento
- camino
- WC per gli ospiti
- Cucina di Birgit Müller
- cabina armadio
- Lavanderia
- ripostiglio
- Aria condizionata w/k
- Videocitofono
- sistema di allarme
- Garage doppio con cancello elettrico
- sistema di irrigazione automatico del giardino
- Appartamento per gli ospiti separato
- Piscina a sfioro
- sauna

POSSIBILE SOLO NOLEGGIO A LUNGO TERMINE