

Proprietà di lusso con vista a 270 ° sul mare e sul porto turistico di Santa Eulalia in vendita - Santa Eulalia



Panoramica

Superficie abitabile: 750 m²

Terreno: 1.465 m²

Distribuzione degli spazi: 5 Camere da letto, 7 Bagni

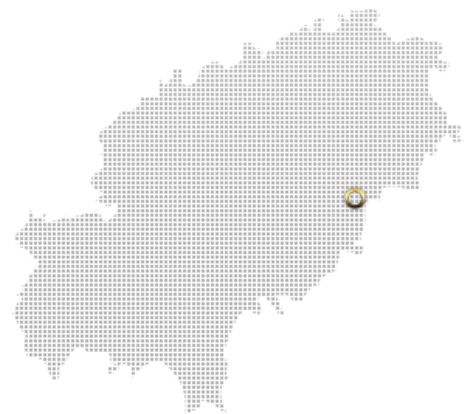
Numero di riferimento: 1465

Prezzo: 12.500.000,00 €

Ubicazione: Santa Eulalia

Vista: Vista mare, Vista campagna

Ubicazione



Descrizione

Questa lussuosa villa per le vacanze si trova su una montagna con vista incomparabile a 270 ° sul mare, sul porto turistico e sulla città di Santa Eulalia

Questa villa di lusso è situata su una montagna con una vista a 270° sul mare, sul porto turistico e sulla città di Santa Eulalia.

Ti presentiamo il non plus ultra della vita di lusso sulla splendida isola di Ibiza, la Santa Eulalia Luxury Villa. Questa proprietà unica vanta un design moderno con la massima qualità costruttiva, offrendo una vista impareggiabile sul mare, sull'isola di Tagomago e sul porto di Santa Eulalia.

Questa magnifica villa è davvero unica nel suo genere: le sue linee eleganti e la sua architettura all'avanguardia la distinguono dalle altre proprietà dell'isola. All'interno troverai un'ampia zona giorno a pianta aperta che fonde perfettamente gli spazi interni ed esterni. Le finestre a tutta altezza lasciano entrare un'abbondante quantità di luce naturale, offrendo allo stesso tempo una vista mozzafiato sul paesaggio circostante.

La Villa di lusso Santa Eulalia dispone di cinque lussuose camere da letto, ognuna con il proprio bagno privato, che offrono a te e ai tuoi ospiti un ampio spazio per rilassarsi e distendersi. La suite padronale è particolarmente suggestiva, con una terrazza privata e una splendida vista sul mare.

L'area esterna della villa è altrettanto impressionante, con un'ampia terrazza e una piscina a sfioro con vista sul mare. C'è anche una cucina all'aperto completamente attrezzata e una zona pranzo, che la rendono uno spazio perfetto per intrattenere gli ospiti o semplicemente per godersi il caldo clima mediterraneo.

Situata a Santa Eulalia, una delle zone più ricercate di Ibiza, questa villa unica nel suo genere si trova in una posizione perfetta per approfittare di tutto ciò che l'isola ha da offrire. Grazie alla sua vicinanza alla spiaggia, ai ristoranti e alla vita notturna, sarai in una posizione perfetta per vivere il meglio di Ibiza.

Se stai cercando una proprietà unica e lussuosa sulla splendida isola di Ibiza, la Santa Eulalia Luxury Villa è la scelta perfetta. Con il suo design moderno, la costruzione di alta qualità e le viste mozzafiato, è davvero una proprietà unica nel suo genere che deve essere vista per essere creduta.

Attrezzature domestiche:

- Numero di camere da letto: 5 + staff + palestra (con bagno completo), che può essere convertito in una seconda suite VIP (= camera da letto n ° 6)
- Numero di bagni: 7 (di cui uno nei quarti del personale)
- Numero di toilette per gli ospiti: 3
- Piscina a sfioro (circa 89 m²) con illuminazione a LED RGB
- Garage per quattro auto (aria condizionata), circa 76 m²
- Camere luminose a LED
- Finestre in alluminio di Schüco con persiane elettriche in alluminio
- Tutti gli interruttori e prese con montature in vetro di Gira
- Ascensore in vetro Thyssen con telaio in acciaio inossidabile

- Grande cucina Miele con superfici laccate lucide bianche, tutti gli elettrodomestici Miele, isola di cottura e bancone con piano di lavoro in porcellana bianca
- Area barbecue a bordo piscina
- Centrale "Daikin" aria condizionata in tutta la casa tra cui garage, pompe di calore singole unità split A / C per sala server e sala sicurezza.
- Riscaldamento centralizzato: riscaldamento a pavimento in tutta la casa
- Smart Home System di Gira, tutte le funzioni controllate da iPhone o iPad.
- Sonos Music Distribution System in tutta la casa. Sistema di allarme con connessione GSM e allarme antincendio. L'accesso a Internet wireless ad alta velocità è disponibile in tutto l'hotel e in tutte le aree esterne.
- TV a schermo piatto (a parete) 4k Ultra HD in tutte le suite e bagno principale
- 13 telecamere di sorveglianza di Mobotix, Ritto-Intercommunication System. Home Theater con TV Ultra HD da 85 "4K. Proiettore Ultra HD a bordo piscina Wall Cinema 4K.
- Linea elettrica indipendente con trasformatore da 40 KW sul posto
 - Stadtwasser supporta le macchine ad osmosi centrale attraverso le cisterne per produrre acqua potabile in tutta la casa
- Terrazza sul tetto con jacuzzi



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.
A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.
You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg
Founder and managing directors

Contatto

Ibiza One Casamarine S.L.
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6
07800 Ibiza - Baleares
Spain

Telefono: +34 971 190378
Fax: +34 971 193711
Cellulare: +34 619 665380
E-mail: contact@ibiza-one.com