

## Prima villa sul mare con accesso al mare e splendida vista in vendita - Cala Vadella



### Panoramica

**Superficie abitabile:** 130 m<sup>2</sup>

**Terreno:** 1.070 m<sup>2</sup>

**Distribuzione degli spazi:** 3 Camere da letto, 2 Bagni

**Numero di riferimenti:** 1959

**Prezzo:** 1.700.000,00 €

**Ubicazione:** Cala Vadella

**Vista:** Vista mare, Prima linea di mare, Finca e Blakstad

### Ubicazione



## Descrizione

Questa magnifica villa di prima linea sul mare si trova a Cala Vadella e ha accesso diretto al mare. La struttura combina l'architettura tradizionale con un design d'interni mediterraneo e senza tempo e offre molta privacy. Al piano terra ci sono due camere da letto con bagno privato e un'accogliente terrazza con accesso alla piscina. Il piano superiore offre una cucina, una zona soggiorno e pranzo, due ulteriori terrazze e una stanza aggiuntiva che può essere convertita in una potenziale camera da letto. La piscina è circondata da splendide piastrelle in cotto e vi invita a prendere il sole.

La villa si trova a breve distanza in auto dalla comunità di San José con i suoi ristoranti, caffè, farmacie e supermercati.



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond. A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates. You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Contatto

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Balears  
Spain

Telefono: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Cellulare: +34 619 665380  
E-mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)