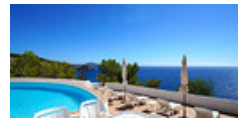


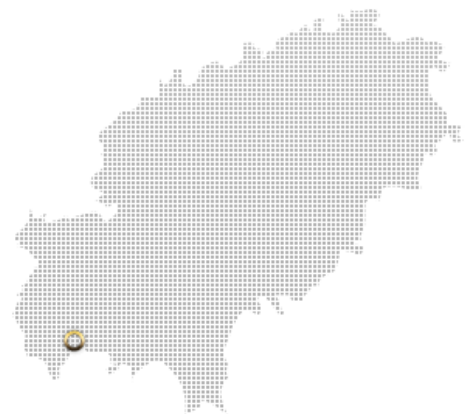
## Prima linea Villa di lusso sul mare a Es Cubells con accesso diretto alla spiaggia - lungomare property - Es Cubells



### Panoramica

<b>Superficie abitabile:</b>	283 m <sup>2</sup>
<b>Terreno:</b>	3.837 m <sup>2</sup>
<b>Distribuzione degli spazi:</b>	4 Camere da letto, 3 Bagni
<b>Numero di riferimento:</b>	108
<b>Prezzo:</b>	su richiesta
<b>Ubicazione:</b>	Es Cubells
<b>Vista:</b>	Vista mare, Vista campagna, Prima linea di mare, Finca e Blakstad, Ottima vista sul mare, Accesso al mare

### Ubicazione



## Descrizione

Fronte villa linea con una vista meravigliosa sul mare e accesso diretto alla spiaggia, più la possibilità di avere un ormeggio estivo.

Situato in una zona esclusiva e con una strada privata, i panorami sono mozzafiato, vi è un accesso alla spiaggia privata e la proprietà offre privacy assoluta. La struttura si trova sulla scogliera di Es Cubells dove i panorami sono spettacolari. La villa comprende 4 camere da letto, una bella piscina direttamente sul mare, numerose terrazze su diversi livelli, un patio, un doppio garage e parcheggio esterno. Mentre gli attuali proprietari sono confortevoli in residence che riconoscono la necessità di modernizzazione per facilitare un tenore di vita contemporaneo e lussuoso.

### Caratteristiche

Litorale, Vista dell'acqua, Terrazza / Spazio esterno, bagagli, all'aperto -, aperto Porticato, Ocean Front

SIR Waterfront, Vista dell'acqua, Privacy, attività all'aperto, Oceano / Spiaggia, SIR Luxury Apartments Ibiza, Green Living, Bay / Beach Club

varie terrazze, piscina, vista mare, soggiorno con camino, buon accesso alla strada, giardino, garage, mare Frontline, camino, di fronte al mare, accesso al mare, accesso alla spiaggia, 5-10m. Per negozi



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.  
A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.  
You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Contatto

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Baleares  
Spain

Telefono: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Cellulare: +34 619 665380  
E-mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)