

Posizione migliore, migliore vista in prossimità di Porroig in vendita e affitto - Sant Josep



## Panoramica

**Superficie abitabile:** 420 m<sup>2</sup>

**Terreno:** 9.100 m<sup>2</sup>

**Distribuzione degli spazi:** 4 Camere da letto, 4 Bagni

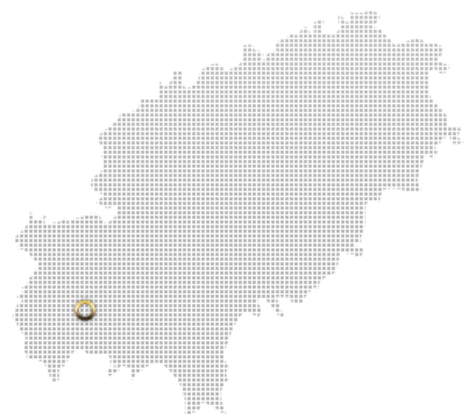
**Numero di riferimento:** 09

**Prezzo:** 3.950.000,00 €

**Ubicazione:** Sant Josep

**Vista:** Vista mare, Vista campagna

## Ubicazione



## Descrizione

"La Le Lu" è una villa magnifica sulla collina tra Porroig e Es Cubells. Stupisce con una splendida vista sul mare e le spiagge di Sa Caletta, Cala Jondal, la penisola a monte Porroig fino a Es Cubells, e, naturalmente, Formentera. La villa è la vetta più alta su questa proprietà. Offre una completa privacy e non è visibile. L'architettura sofisticata, che attraversa tutta la villa di ampie e luminose camere, grandi finestre e porte scorrevoli, per la transizione senza soluzione di continuità tra interno ed esterno. La villa è completamente ridisegnata. Tutti i bagni, soggiorno, camere da letto, zona patio, nonché mobili e la cucina sono prodotti nuovi e di marca attrezzate. Se apprezzate l'amore e il piacere di case moderne hanno un design puro, allora questo è il vostro paradiso. Dettagli: Casa principale + guest house, piscina, 4 camere da letto con bagno en-suite con la possibilità della casa piscina, che è attualmente un soggiorno aperto - / Chillout con TV, come la camera da letto 5 da utilizzare. E 'dotato di riscaldamento a pavimento, A / C, sistema di allarme, comprese le fotocamere.

### Distanze:

- Ibiza: 15 min
- San Josep: 5 min
- Aeroporto: 10 min
- Tutte le spiagge principali: 10 minuti



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond. A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates. You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Contatto

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Balears  
Spain

Telefono: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Cellulare: +34 619 665380  
E-mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)