

## Moderna villa di lusso in vendita in prima linea sul mare - Jesus



### Panoramica

**Superficie abitabile:** 614 m<sup>2</sup>

**Terreno:** 1.005 m<sup>2</sup>

**Distribuzione degli spazi:** 5 Camere da letto, 6 Bagni

**Numero di riferimento:** 2103

**Prezzo:** su richiesta

**Ubicazione:** Jesus

**Vista:** Vista mare, Vista campagna, Prima linea di mare, Oggetto moderno, Ottima vista sul mare, Accesso al mare

### Ubicazione



## Descrizione

Questa villa si trova a Cap Martinet, una delle località più prestigiose e meglio posizionate di Ibiza. Ha una costruzione meravigliosa con linee chiare e semplici, ma con un'eleganza d'avanguardia. La casa è stata completamente ristrutturata nel 2018 con i migliori materiali di qualità che è praticamente nuova. Anche l'intero interno è stato arredato con un gusto squisito e minimalista. Su 514 m<sup>2</sup> ci sono 5 camere da letto e 6 bagni, tutti spaziosi e con viste imbattibili sull'esterno della casa e sul mare. L'esterno della villa merita una menzione speciale in quanto dispone di due camini, una sala da pranzo e una cucina all'aperto per godersi la natura nei tanti mesi di bel tempo a Ibiza. Così come la piscina di acqua salata cristallina e l'area relax per prendere il sole su uno dei lettini e ammirare la rigogliosa vegetazione delle Isole Baleari che la circonda sulla sua proprietà di 1005 m<sup>2</sup>. Dispone di parcheggio per 2 auto, dispositivi di fascia alta e WiFi in tutta la casa con un lungo raggio.

### Arredamento:

- Completamente arredato
- Cucina completamente attrezzata
- aria condizionata
- camino
- Riscaldamento a pavimento
- Sistema d'allarme
- Domotica
- ascensore
- Internet ad alta velocità
- Sistema d'allarme
- ripostiglio
- Suoni surround
- Accesso a Internet senza fili
- Cantina
- sbarra
- Piscina di acqua salata
- Giardino recintato
- Cucina all'aperto
- Giardino privato
- barbecue
- Bar esterno
- Acqua della città
- 2 posti auto



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.  
A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.  
You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Contatto

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Balears  
Spain

Telefono: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Cellulare: +34 619 665380  
E-mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)