

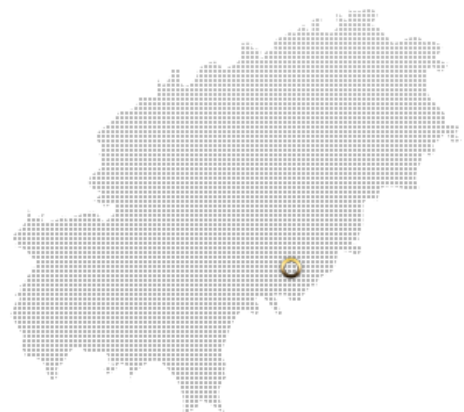
Moderna villa di lusso con vista sul mare e su Dalt Vila in vendita a Can Furnet,
Ibiza - Jesus



Panoramica

Spazio abitativo:	600 m ²
Terreno:	1.250 m ²
Distribuzione:	4 Camere da letto, 5 Bagni
Riferimento n°:	1843
Prezzo:	5.900.000,00 €
Ubicazione:	Jesus
Vista:	Vista mare, Vista campagna, Vista centro storico, Oggetto moderno, Comunità gated e urbanizzazione

Ubicazione



Descrizione

The Art of Living – Villa di nuova costruzione a Can Furnet con vista mare e arredi di alta qualità a 5,9 milioni di euro

Questa nuovissima villa moderna si trova nel prestigioso complesso residenziale di Can Furnet, con accesso controllato 24 ore su 24, una delle zone residenziali più ambite dell'isola di Ibiza. A pochi minuti dalla vivace città di Ibiza, dall'elegante Marina Botafoch, dal famoso villaggio di Jesus e dalle spiagge di Talamanca e Cala Llonga, questa casa combina una posizione privilegiata con un design eccezionale.

Architettura e Design

La villa si sviluppa su due eleganti piani e un ampio seminterrato, fondendo linee pulite e contemporanee con le calde texture del legno e della pietra naturale. La sua disposizione attentamente progettata garantisce un perfetto equilibrio tra lusso, funzionalità e comfort. Materiali di alta qualità e dettagli architettonici personalizzati sono presenti in tutta la proprietà, sottolineando l'impegno della villa per la raffinatezza e il valore duraturo.

Spazi abitativi principali

Il piano terra vi accoglie con un'ampia zona giorno e pranzo open space con cucina integrata all'avanguardia. Un'accogliente zona camino, un'elegante cantina e un lussuoso bagno per gli ospiti completano lo spazio. Le ampie vetrate a tutta altezza si aprono direttamente sul giardino e sulla piscina, esaltando la continuità tra interni ed esterni.

Rifugi privati al piano superiore

Il piano superiore è dedicato al comfort e alla privacy. L'ampia suite padronale dispone di una cabina armadio personalizzata e di un lussuoso bagno privato con doppia doccia a pioggia e accesso a un patio privato con vasca da bagno esterna indipendente. Tre ulteriori camere da letto, ciascuna con bagno privato, offrono comfort e privacy per la famiglia o gli ospiti.

Terrazza panoramica: vivere Ibiza al suo meglio

La terrazza panoramica è un vero gioiello, con viste panoramiche sul paesaggio di Ibiza, sul mare e su Dalt Vila. Progettata per l'intrattenimento e il relax, offre:

vasca idromassaggio

Cucina all'aperto

zona pranzo

Sdraio e zone relax

Seminterrato e appartamento per gli ospiti

Il piano interrato aggiunge un ulteriore livello di esclusività, con spazio per personalizzare la vostra palestra privata, la vostra spa o la vostra area intrattenimento. Questo piano include anche:

Ripostigli

Strutture tecniche

Lavanderia

Stanza della biancheria

Un appartamento separato per gli ospiti
Caratteristiche e finiture premium

Arredati con pezzi di design italiano di Living Divani e Minotti, e con dettagli curati da Marie's Corner e Freifrau, gli interni riflettono un gusto sofisticato. I bagni sono dotati di accessori di alta qualità Antoniolupi, che trasmettono un'eleganza senza tempo.

Spazio esterno

La villa è circondata da un giardino mediterraneo curato nei minimi dettagli, che offre privacy e tranquillità assolute. La piscina a sfioro, la terrazza solarium e le numerose aree pranzo e relax all'aperto rendono questa casa ideale per intrattenere e godersi il sole del Mediterraneo tutto l'anno.

Caratteristiche principali a colpo d'occhio:

- Comunità recintata con sicurezza 24 ore su 24 – Can Furnet
- Vista sul mare e su Dalt Vila
- Superficie costruita: circa 700 m2 (piano principale + seminterrato + terrazze)
- Terreno: circa 1.000 m2
- 4 camere da letto con bagno privato + appartamento per gli ospiti
- Terrazza panoramica con jacuzzi, cucina esterna, zona pranzo
- Mobili di design (Minotti, Living Divani, Antoniolupi)
- Camino
- Piscina a sfioro
- Riscaldamento a pavimento e aria condizionata
- Cantina, palestra, lavanderia, ripostiglio
- Sistemi per la casa intelligente
- Vasca da bagno esterna
- Garage doppio e parcheggio per gli ospiti

Punti di interesse nelle vicinanze:

- Città di Ibiza (5 min)
- Marina Botafoch (7 min)
- Villaggio di Gesù con negozi e ristoranti (3 min)
- Spiaggia di Talamanca (6 min)
- Campo da golf Ibiza (10 min)
- Aeroporto (15 min)