

Moderna villa di lusso con spettacolare vista sul mare in vendita - pronta a essere abitata nel 02/2024 - Cala Salada



Panoramica

Superficie abitabile: 551 m²

Terreno: 995 m²

Distribuzione degli spazi: 5 Camere da letto, 5 Bagni

Numero di riferimenti: 226

Prezzo: 4.900.000,00 €

Ubicazione: Cala Salada

Vista: Vista mare, Vista campagna

Ubicazione



Descrizione

Pronto a muoversi nel 02/2024

Questa villa di lusso è in costruzione e si prevede che sarà terminata alla fine dell'estate del 2023. Se questa proprietà è di tuo interesse, ora è il momento di contattarci, in modo da poter essere coinvolto in tutti gli ultimi ritocchi.

Questa villa è una residenza perfetta per vivere stagionalmente e tutto l'anno e godrà di magnifiche viste sul tramonto per gran parte dell'anno. Si sviluppa su tre livelli e dispone di un'ampia zona giorno, cinque camere da letto e piscina.

Il terreno di 955 mq gode di una magnifica vista sul Mar Mediterraneo e sulla spiaggia di Cala Salada. Un perfetto connubio tra privacy e vicinanza alla costa.

Il progetto ideato dal rinomato architetto delle Baleari, Carlos de Rojas, presenta una struttura moderna e offre un orizzonte visivo con ampi spazi per i suoi ospiti. Disposta su tre piani, due a sbalzo sul giardino e una piscina con cascata esterna, la casa assume un carattere architettonico superiore.

La costruzione è realizzata con materiali di altissima qualità. La sua linea moderna e poligonale si fonde con lo stile dell'isola per creare questa lussuosa villa di 551 metri quadrati su tre piani con cinque camere da letto, tre bagni, una piscina a sfioro, una terrazza con zona relax e un garage per diversi veicoli.

Al primo piano della villa troviamo il soggiorno, la cucina ed un wc. Sempre a questo livello troviamo uno spazio esterno con un ampio terrazzo di 35 mq e la piscina con cascata verso il giardino al piano inferiore.

Al piano inferiore ci sono cinque ampie camere da letto con il proprio bagno e doccia. Finestra minimalista in alluminio e vetro con camera acustica e solare che fornisce molta luce.

All'ultimo piano troviamo una spettacolare terrazza di 86 mq, dotata di zona relax con divani per il massimo benessere e divertimento. Ideale per gli incredibili tramonti nei mesi estivi e una vista panoramica sulla spiaggia stessa.

Al piano terra si trova il seminterrato, con capienza per più veicoli, dispone inoltre di un ampio ripostiglio e di un ripostiglio. Il suo accesso può essere interno tramite le scale o dall'ascensore stesso che collega tutti i piani della casa oppure esterno tramite il cancello automatico posto nella parte anteriore della casa per l'ingresso dei veicoli.



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond. A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates. You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg
Founder and managing directors

Contatto

Ibiza One Casamarine S.L.
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6
07800 Ibiza - Balears
Spain

Telefono: +34 971 190378
Fax: +34 971 193711
Cellulare: +34 619 665380
E-mail: contact@ibiza-one.com