

## Moderna urbanizzazione privata con 20 ville in vendita - Roca Llisa



### Panoramica

<b>Superficie abitabile:</b>	520 m <sup>2</sup>
<b>Terreno:</b>	1.500 m <sup>2</sup>
<b>Distribuzione degli spazi:</b>	5 Camere da letto, 5 Bagni
<b>Numero di riferimenti:</b>	20
<b>Prezzo:</b>	su richiesta
<b>Ubicazione:</b>	Roca Llisa
<b>Vista:</b>	Vista campagna, Oggetto moderno, Comunità gated e urbanizzazione

### Ubicazione



## Descrizione

### Villetta Tipo A:

Villa con cinque camere da letto e spettacolare vista sul golf su due livelli e un seminterrato. Accesso principale attraverso il livello superiore che dispone di una master suite e due camere da letto. Il livello inferiore dispone di un'ampia zona giorno che si estende verso la piscina a sfioro. Sullo stesso piano c'è una zona ospiti separata con due camere da letto.

Ogni villa Corallisa gode di una posizione elevata che offre splendide viste panoramiche sia sul verde incontaminato del campo da golf che sulle pinete oltre. La privacy non è compromessa poiché ogni villa offre un isolamento completo e incrollabile.

Nonostante gli standard eccezionalmente elevati e la qualità delle specifiche, ogni villa Corallisa può essere adattata all'estetica o ai desideri personali del proprietario. Il design consente la personalizzazione della cucina e le modifiche possono essere integrate per soddisfare le esigenze individuali

- Superficie terreno 1500 Mq
- Seminterrato 170 Mq
- Piano Terra 195 Mq
- Primo Piano 155 Mq
- Totale 520 Mq
- Terrazza coperta 40 Mq
- Terrazza scoperta 250 Mq

Prezzo tra : 3.4 - 3.5M€



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond. A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates. You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Contatto

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Balears  
Spain

Telefono: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Cellulare: +34 619 665380  
E-mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)