

Moderna proprietà di lusso in prima linea sul mare con accesso al mare in vendita,
Ibiza - esclusiva casa sull'acqua in vendita, Ibiza - Calo d'en Real



Panoramica

Spazio abitativo:	955 m ²
Terreno:	2.700 m ²
Distribuzione:	8 Camere da letto, 9 Bagni
Riferimento n°:	1622
Prezzo:	su richiesta
Ubicazione:	Calo d'en Real
Vista:	Vista mare, Vista campagna, Prima linea di mare, Oggetto moderno, Ottima vista sul mare

Ubicazione



Descrizione

Questa splendida villa moderna di lusso, situata nell'esclusiva zona di Cala Moli, offre una rara opportunità di possedere una proprietà in prima linea con accesso diretto al mare a Ibiza. Con viste panoramiche mozzafiato sul Mediterraneo, questa esclusiva casa sull'acqua fonde perfettamente il design contemporaneo con la bellezza naturale dei suoi dintorni, rendendola un vero gioiello sull'isola.

La villa è stata progettata con cura su due piani, offrendo ampio spazio e comfort. Il piano terra dispone di una spaziosa cucina indipendente completamente attrezzata, perfetta sia per cene informali che gourmet. La sala da pranzo adiacente è ideale per pasti rilassati con la famiglia e gli amici, il tutto godendo della spettacolare vista sul mare. La camera da letto principale si trova anche a questo livello, completa di spogliatoio e bagno privato. Inoltre, altre tre camere da letto su questo piano hanno ciascuna il proprio bagno privato, offrendo privacy e comfort a tutti i residenti e gli ospiti.

Il primo piano ospita altre tre camere da letto splendidamente progettate, ciascuna con bagno privato en-suite e accesso alla propria terrazza. Queste terrazze offrono viste impareggiabili sulle acque turchesi, creando sereni rifugi personali. Ogni stanza della villa è dotata di aria condizionata e finestre con doppi vetri, garantendo comfort e risparmio energetico tutto l'anno.

La proprietà comprende anche un appartamento indipendente separato, ideale per il personale o per ospiti aggiuntivi, che offre privacy e praticità. Due spaziosi garage offrono un parcheggio sicuro per un massimo di quattro auto, mentre uno stagno naturale, scavato nella roccia e riempito con acqua di sorgente, aggiunge un tocco di eleganza rustica agli spazi esterni della proprietà.

La caratteristica più unica della villa è il suo accesso diretto al mare, completo di pontile privato, che consente di esplorare senza sforzo il Mediterraneo o di attraccare una piccola barca. Questa caratteristica rende la proprietà non solo una residenza di lusso, ma anche una porta di accesso alla bellezza e all'avventura della costa di Ibiza.

Situata nella prestigiosa zona di Cala Moli, la villa unisce esclusività, comodità e bellezza naturale. Che vi stiate rilassando sulle terrazze, godendovi una nuotata in mare o ospitando incontri indimenticabili, questa proprietà offre il massimo del lusso.

Questa villa eccezionale è più di una semplice casa: è uno stile di vita. Con il suo impareggiabile accesso al mare, viste mozzafiato e un design moderno, offre un'opportunità straordinaria di possedere una delle proprietà più ambite sul lungomare di Ibiza.