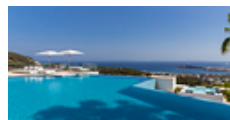


Mirage Ibiza - La migliore proprietà a Can Rimbau e vicino a Ibiza - Casa di lusso
 in affitto - 3 piscine esterne riscaldate + Jacuzzi - Ibiza - Eivissa



Panoramica

Superficie abitabile: 700 m²

Terreno: 6.800 m²

Distribuzione degli spazi: 6 Camere da letto, 7 Bagni

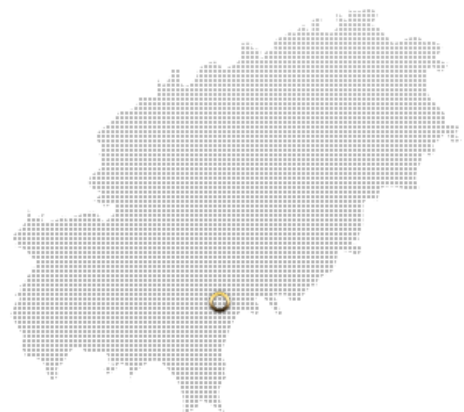
Numero di riferimento: 1274

Prezzo: su richiesta

Ubicazione: Ibiza - Eivissa

Vista: Vista mare, Vista campagna,
Vista centro storico

Ubicazione



Descrizione

La villa di lusso più esclusiva vicino a Ibiza in affitto:

Descrizione della villa

Questa villa moderna ed elegante si trova nel sud dell'esclusiva urbanizzazione nobile di Ibiza Can Rimbau in Jesus, a 5 minuti di auto dalla città di Ibiza e dal porto di Botafoc e offre una splendida vista a 270 ° sul mare, sulla città vecchia, sull'interno e su Formentera. L'urbanizzazione offre sorveglianza di sicurezza 24 ore ed è accessibile tramite un cancello d'ingresso centrale solo per i proprietari e i loro ospiti. Negozi per le necessità quotidiane e una vasta selezione di ottimi ristoranti si trovano in un raggio di circa 1 km. Molte celebrità del mondo degli affari, della cultura e dello sport vivono nell'indirizzo privilegiato di Ibiza. La moderna vetratura frontale della villa, le spaziose camere e i materiali di alta qualità forniscono nella villa camere luminose inondate di splendide viste. Nell'ala sinistra ci sono 3 camere da letto con armadio integrato e ciascuna con bagno en suite. L'ampio ed elegante soggiorno vanta vetrate a tutta altezza con vista sul mare, un camino aperto, una sala da pranzo integrata, un elegante bar a pianta aperta, biliardo e tavolo da poker. Sul lato sinistro c'è 1 camera da letto matrimoniale molto spaziosa, ognuna con bagno privato e terrazze separate walk-in. Il bellissimo giardino con piante mediterranee e prato offre spazio e privacy intorno alla casa. La casa è inoltre dotata di aria condizionata, riscaldamento a pavimento e numerosi posti auto esterni. Elettricità pubblica e approvvigionamento idrico. Questa lussuosa villa MIRAGE IBIZA si trova nell'urbanizzazione esclusiva Can Rimbau su uno dei punti più alti della montagna con una vista sensazionale sul mare, il castello di Ibiza, la campagna e Formentera. Can Rimbau è protetto da videosorveglianza 24 ore su 24 e accessibile solo ai proprietari e ai loro ospiti tramite un ingresso centrale. Negozi per le necessità quotidiane e una vasta selezione di ottimi ristoranti sono a solo 1 km di distanza. La villa di lusso MIRAGE-IBIZA dispone di 4 piscine, una piscina coperta, una piscina sulla spiaggia, una piscina per bambini, una piscina anteriore e una vasca idromassaggio. Dalle piscine esterne riscaldate e jacuzzi si ha una fenomenale vista a 270 ° sulla città di Ibiza e sul mare. La casa di lusso si trova a sud e ha tutto il giorno sotto il sole. Al mattino puoi vedere l'alba a est e il tramonto a ovest. Alla piscina sulla spiaggia c'è un cinema all'aperto di 15m2, che è anche quello di godersi il giorno attraverso l'alta risoluzione dello schermo. C'è anche un bar esterno con un barista che mescola i cocktail più deliziosi e li porta alle sedie da spiaggia. Nella piscina anteriore, la jacuzzi e il tavolo da pranzo sono un'altra grande TV esterna. Tutti i televisori di casa, la TV esterna e il cinema offrono tutti i normali programmi TV in tutte le lingue e tutti i programmi Internet. Il sistema audio è controllato da Sonos e ha un suono squisito sia all'interno che all'esterno.

Il Wi-Fi è molto veloce in tutte le aree della proprietà di lusso. La lussuosa villa MIRAGE-IBIZA ha un soggiorno molto spazioso ed elegante, che conferisce un incredibile senso di spazio.

Se affitti la villa esclusiva, ti godrai la vita nel grande ed elegante soggiorno.

Attraverso le grandi vetrate del soggiorno e nelle camere da letto si ha la stessa, favolosa, fantastica vista sul mare da tutte le zone come dalle varie terrazze esterne. La cucina molto grande ha uno standard professionale con sufficienti impianti di raffreddamento ed è equipaggiata con le più moderne attrezzature. La cucina è separata dal soggiorno e il sogno di ogni chef professionista. Tutte le camere sono dotate di ampi bagni privati, TV e cassaforte. 5 camere da letto hanno accesso diretto alla terrazza. Sulla grande terrazza del mattino c'è un altro tavolo all'aperto per la colazione. In questa villa di lusso di prima classe, ci sono molte aree diverse dove ritirarsi e trovare pace e privacy. Inoltre, ci sono varie aree per l'intrattenimento in tutta l'area.

È l'affermazione della villa di lusso MIRAGE-IBIZA di soddisfare completamente i vostri inquilini e rendere il vostro soggiorno a Ibiza un'esperienza indimenticabile.

Si prega di fare le vostre richieste di noleggio tramite il contatto formular.

- 6800 m2 di terreno
- 700 m2 di spazio vitale
- 132m sul livello del mare
- Custodito 24/7 - Urbanizzazione Can Rimbau
- Proprietà completamente recintata
- 100% di privacy
- 5 camere da letto (5 camere da letto adeguate + 1 quartiere del personale fuori dalla villa)
- 6 bagni
- Tutte le camere con TV, Wifi
- Bagno per gli ospiti con doccia
- Cucina fornita
- 2 piscine, esterne e riscaldate
- 3 piscina esterna riscaldata (16x6) circondata da sabbia della spiaggia
- Bar esterno accanto alla terza piscina esterna riscaldata (16x6)
 - TV all'aperto con uno schermo di 5 m di lunghezza per guardare la TV nella terza piscina esterna riscaldata
 - TV esterna con uno schermo di 5 m di lunghezza per guardare la TV nei lettini nella "spiaggia di sabbia" o dal bar all'aperto
 - una seconda TV esterna con uno schermo da 2 metri per guardare la TV dalla terrazza
- piena privacy nell'area esterna
- 1 piscina, all'interno
- 1 jacuzzi
- Bere acqua da tutte le linee
- propria palestra
- HiFi wireless per BBQ e Sonos
- ping-pong
- biliardo
- tavolo da poker
- A 5 minuti da Ibiza e dal porto turistico Marina Botafoch

Se hai bisogno di informazioni più dettagliate:

www.mirage-ibiza.com

- Ibiza 5min
- Aeroporto 8min
- Cala Jondal 12min
- Salinas 12min
- Sta. Gertrudis 15
- Campo da golf 10min
- Sta. Eulalia 15min
- San Rafael 10min
- Spiaggia successiva 5min
- Marina Botafoch 5min
- Ibiza Marina 8min
- Porto vecchio 10min



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.
A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.
You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg
Founder and managing directors

Contatto

Ibiza One Casamarine S.L.
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6
07800 Ibiza - Baleares
Spain

Telefono: +34 971 190378
Fax: +34 971 193711
Cellulare: +34 619 665380
E-mail: contact@ibiza-one.com