

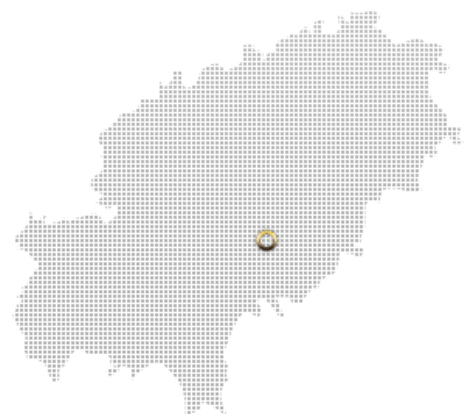
Magnifica proprietà di lusso a Ibiza con 5 case + 4 piscine + campo da tennis su terreno recintato di 180.000m2 in vendita - Ibiza - Santa Eulalia



## Panoramica

<b>Superficie abitabile:</b>	578 m <sup>2</sup>
<b>Terreno:</b>	182.000 m <sup>2</sup>
<b>Distribuzione degli spazi:</b>	5 case, 5 camere da letto, 9 Bagni
<b>Numero di riferimento:</b>	1705
<b>Prezzo:</b>	su richiesta
<b>Ubicazione:</b>	Ibiza - Santa Eulalia
<b>Vista:</b>	Vista campagna, Finca e Blakstad, Campo da tennis

## Ubicazione



## Descrizione

Questa proprietà unica si trova tra Ibiza e Santa Eulalia e dista solo 10 minuti da Sta. Gertrudis. Questa proprietà è una delle proprietà più antiche di Ibiza. Ci sono 5 case nella proprietà, tutte molto estesamente ristrutturate. Si hanno 2 accessi a questa proprietà di lusso. Un ingresso è per i dipendenti e la consegna delle merci e il secondo grande cancello d'ingresso è per il proprietario della casa e i suoi ospiti. Un lungo vialetto con muri in pietra su entrambi i lati e vecchie palme e alberi conduce oltre 500 metri fino al parcheggio. Da questo parcheggio ci sono diversi sentieri ben curati per raggiungere le 5 ville, la grande piscina comune con una grande cucina all'aperto, il campo da tennis, il Terrain de Boules e varie aree chill-out. L'intera proprietà è grande oltre 180.000m<sup>2</sup> e completamente recintata. Ideale per famiglie numerose che possono vivere nelle proprie zone. Ci sono un totale di 9 camere da letto con bagno privato. Anche gli amanti dei cavalli possono cavalcare sulla propria proprietà o che vorrebbe vivere come un contadino, trova sul grande proprietà immobiliare con 2 pozzi sufficiente posto sufficiente per piantare i propri ortaggi e frutta. Vecchi forni in pietra per la cottura del pane o della pizza sono ancora disponibili nella proprietà. Qui troverete assoluta tranquillità, privacy al 100% e se avete voglia di fare sport, andate al campo da tennis professionale recintato e illuminato. Un grande valore ricreativo è quello di giocare diversi giochi con la famiglia sul Terrain de Boule. L'intera proprietà ha un incantevole giardino con vecchi alberi da frutto, palme, cactus e varie piante mediterranee. Se siete alla ricerca di un'oasi dei sensi o di un paradiso tranquillo a Ibiza, vi sentirete come a casa qui.

### Attrezzature domestiche:

- Camino (diversi)
- Aria condizionata
- campo da tennis
- BBQ
- Tavoli da pranzo esterni
- Zone di raffreddamento coperte
- Muri in pietra
- Fontana
- Alberi da frutto, cactus, giardini di palme
- magazzini
- 5 case
- 4 piscine
- 9 camere da letto
- elettricità
- 180.000m<sup>2</sup> recintato
- 2 strade di accesso
- elettricità

### Distanza dai seguenti luoghi:

- Ibiza: Marina Botafoch, Marina Ibiza, LIO, Pacha, Cipriani, Cuore, Destino ... 10min
- Sta. Gertrudis: Macao, Mousset, Melanzane, Scuola Morna ... 10min
- Sta. Eulalia: Aguas Blanca, Cas Pages, Passion, Café Sydney, Marina .... 12min
- Aeroporto: 15min

- Es Cavallet: Escollera, El Chiringuito .... 20min
- Salinas: Malibu, Jockey Club, Beso Beach .... 20min
- Cala Jondal: Blue Marlin, Tropicana, Yemanja, Es Xarcu .... 25min
- Campo da golf: 10min
- Playa d'en Bossa: Ushuaia, Beach House, Nassau Beach, Coco Beach ... 15min



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.  
A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.  
You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Contatto

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Balears  
Spain

Telefono: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Cellulare: +34 619 665380  
E-mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)