

## Maestosa villa di lusso con vista mare e terra in Valle Morna in vendita - Sant Carles



### Panoramica

**Superficie abitabile:** 590 m<sup>2</sup>

**Terreno:** 33.000 m<sup>2</sup>

**Distribuzione degli spazi:** 7 Camere da letto, 7 Bagni

**Numero di riferimento:** 2104

**Prezzo:** 8.500.000,00 €

**Ubicazione:** Sant Carles

**Vista:** Vista mare, Vista campagna

### Ubicazione



## Descrizione

Questa maestosa villa di lusso è situata su una collina fuori dal villaggio di San Carlos, con una vista eccezionale sulla valle della Morna e sul mare. Il soggiorno e la sala da pranzo sono luminosi e ariosi, le grandi finestre inondano di luce la stanza e consentono di godere di una vista mozzafiato dall'interno. Ci sono sette camere da letto nella proprietà (più una sala TV che può essere utilizzata come ottava camera da letto), tutte sono grandi doppie. Cinque di loro hanno bellissimi bagni privati, due delle camere condividono un bagno. Influenze balinesi e indiane si possono trovare ovunque nella struttura. Questi sono stati sapientemente posizionati per sfruttare al meglio questa bella casa. C'è un'imponente terrazza sul tetto con cucina, grande tavolo da pranzo, enorme divano letto balinese e ampi posti a sedere. Qui trascorrerai senza dubbio la maggior parte delle tue giornate estive, il punto di osservazione perfetto per goderti gli splendidi dintorni. Una piattaforma per lo yoga e una palestra completamente attrezzata, così come la piscina riscaldata, soddisferanno i membri più attivi della famiglia.

### Arredamento:

- aria condizionata
- Camino
- il riscaldamento
- Piscina riscaldata, 14 x 4 metri
- barbecue
- Internet
- Cortile con laghetto
- cantina
- palestra
- Sistema audio interno ed esterno
- ampio parcheggio (fino a 20 auto)
- bagno
- stanza del personale
- cancello automatico
- sistema d'allarme.



# IBIZA ONE

LUXURY ESTATES

Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.

A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.

You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Contatto

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Balears  
Spain

Telefono: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Cellulare: +34 619 665380  
E-mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)