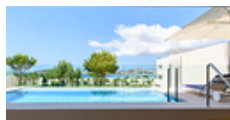


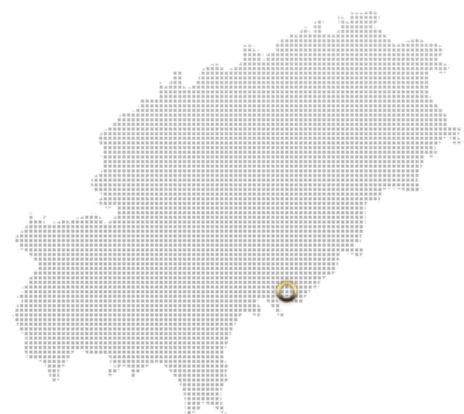
Lussuoso appartamento Es Pouet con vista mare e vista Dalt Vila in vendita, Ibiza - Talamanca



Panoramica

Spazio abitativo:	320 m ²
Terreno:	0 m ²
Distribuzione:	3 Camere da letto, 4 Bagni
Riferimento n°:	2185
Prezzo:	3.500.000,00 €
Ubicazione:	Talamanca
Vista:	Vista mare, Vista campagna, Vista centro storico, Prima linea di mare, Oggetto moderno, Comunità gated e urbanizzazione, Ottima vista sul mare, Accesso al mare

Ubicazione



Descrizione

•
Questo lussuoso appartamento nell'esclusivo complesso residenziale Es Pouet offre viste mozzafiato sul Castello di Ibiza, sulla città vecchia e sulla baia di Talamanca. Con la sua posizione privilegiata, le finiture di alta qualità e l'eccellente sicurezza, è una delle proprietà più ricercate della zona.

L'appartamento è progettato per il comfort moderno, con un layout open space con interni spaziosi e finestre dal pavimento al soffitto che inondano gli spazi abitativi di luce naturale. La costruzione di alta qualità garantisce durevolezza ed eleganza, con doppi vetri, armadi a muro e materiali di prima qualità in tutto l'appartamento.

La cucina completamente attrezzata offre elettrodomestici eleganti e moderni e un ampio spazio di lavoro, rendendola funzionale ed elegante. Le aree soggiorno e pranzo offrono una connessione fluida con la terrazza esterna, creando uno spazio perfetto per intrattenere o rilassarsi mentre si gode la splendida vista sul mare.

Una recente ristrutturazione in primavera ha dato alla zona piscina e alla terrazza un fresco e moderno upgrade, migliorando l'estetica complessiva e la funzionalità degli spazi esterni. Il ripostiglio può essere facilmente convertito in una quarta camera da letto, offrendo ulteriore flessibilità ai proprietari di casa.

L'appartamento è dotato di due posti auto privati nel garage sotterraneo, oltre a un ampio ripostiglio. Un ascensore fornisce accesso diretto dal garage al piano residenziale, garantendo comodità e sicurezza.

Il complesso Es Pouet è rinomato per la sua esclusività, offrendo sicurezza e sorveglianza 24 ore su 24, giardini splendidamente curati e accesso diretto al mare. Lo sviluppo è a pochi passi dalla spiaggia ed è situato in una posizione in prima linea, consentendo ai residenti di godere del meglio dello stile di vita costiero di Ibiza.

Ulteriori caratteristiche includono una piscina privata, aree per pranzi e cene all'aperto, nonché spazi comuni ben tenuti che accrescono il senso di lusso e privacy.

Grazie alla sua posizione imbattibile, al design moderno e ai comfort di alta qualità, questo appartamento rappresenta un'opportunità eccezionale per coloro che desiderano investire in una prestigiosa proprietà a Ibiza, sia come residenza permanente, casa per le vacanze o investimento locativo di lusso.

- Questioni chiave:

cucina

- soggiorno
- sala da pranzo
- Lavanderia/ripostiglio
- ripostiglio
- bagno per gli ospiti
- Ascensore
- garage

- Piscina
- zona relax
- Cenare all'aperto
- terrazze
- Parco
- parcheggio sotterraneo
- Giardino
- accesso al mare
- Cammina fino alla spiaggia
- prima linea