

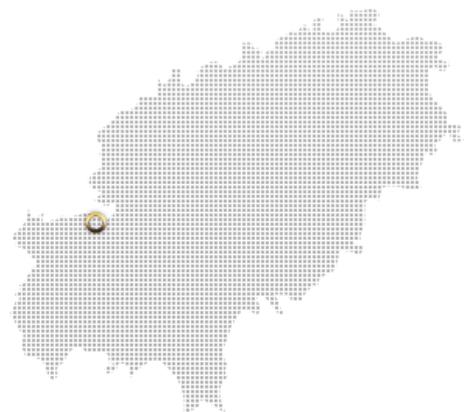
Lussuosa e mediterranea, villa molto ben tenuta a Ibiza con vista mare mozzafiato e tramonto tutto l'anno in vendita, Ibiza - distanza dal mare è a soli 170 metri -
Lussuosa e mediterranea, villa molto ben tenuta a Ibiza con vista mare mozzafiato e tramonto tutto l'anno in affitto, Ibiza - distanza dal mare è a soli 170 metri - Cala Grassio



Panoramica

Spazio abitativo:	457 m ²
Terreno:	1.743 m ²
Distribuzione:	6 Camere da letto, 4 Bagni
Riferimento n°:	1128
Prezzo:	su richiesta
Ubicazione:	Cala Grassio
Vista:	Vista mare

Ubicazione



Descrizione

La Posizione: Cap Negret - Cala Gracio, una volta al sud tranquilla esposizione con vista dominante sul mare, 170 metri dal mare. L'area residenziale è situato in una zona che non ha nel traffico. La strada di accesso non è continua. La fantastica vista sul mare aperto con tramonti durante tutto l'anno è indimenticabile, come la vista del verde delle pinete. Le spiagge di sabbia di Cala Grassio sono max. 10 minuti a piedi. Sentieri comodi sul mare e nei boschi invitano a passeggiate idilliaco. In 20 minuti di auto dalla città di Ibiza e l'aeroporto. Trama: 1743 m2 di terreno totale. L'edificio: Livello A: Il Garage, camere pianta di circa 88 m2 di B costruzione Livello: L'appartamento al piano terra 2 camere, 2 bagni, soggiorno / sala da pranzo, cucina, terrazza coperta di circa 121 m2 di costruzione: L'ufficio e lo spazio archivio e servizi igienici / doccia circa 32 m2 di costruzione: The Penthouse, inferiore ingresso soggiorno, WC ospiti, cucina, soggiorno / sala da pranzo / camino, sala biblioteca, 3 camere, 2 bagni, ampio patio (cortile), cantina, magazzini, locali tecnici, terrazze vista mare con piscina 4 x 10 m, doccia circa 470 m2 di E costruzione livello: Penthouse coperto, superiore camera da letto soggiorno, spogliatoio, bagno, lavanderia con angolo cottura, terrazzi vista mare e aperta doccia marocchino all'aperto circa 104 m2 di totale della costruzione nella zona di Terra di costruzione Registro registrati (esclusi i terrazzi) 457 m2 HVAC: Gasolio per riscaldamento centrale in tutte le camere vivere, di riscaldamento a pavimento elettrico nell'appartamento di sotto, la comunità serbatoio d'acqua, 220 volt Gesa, telefono, ADSL + TV satellitare, Acqua calda con scaldabagno elettrico e dell'energia solare. Altro: L'intera proprietà è murata. 3 cancelli elettrici ingresso al parcheggio. Giardini semplice e di facile cura, alcune con impianto di irrigazione. Stagno con giochi d'acqua nel giardino superiore.

Prezzo: su richiesta