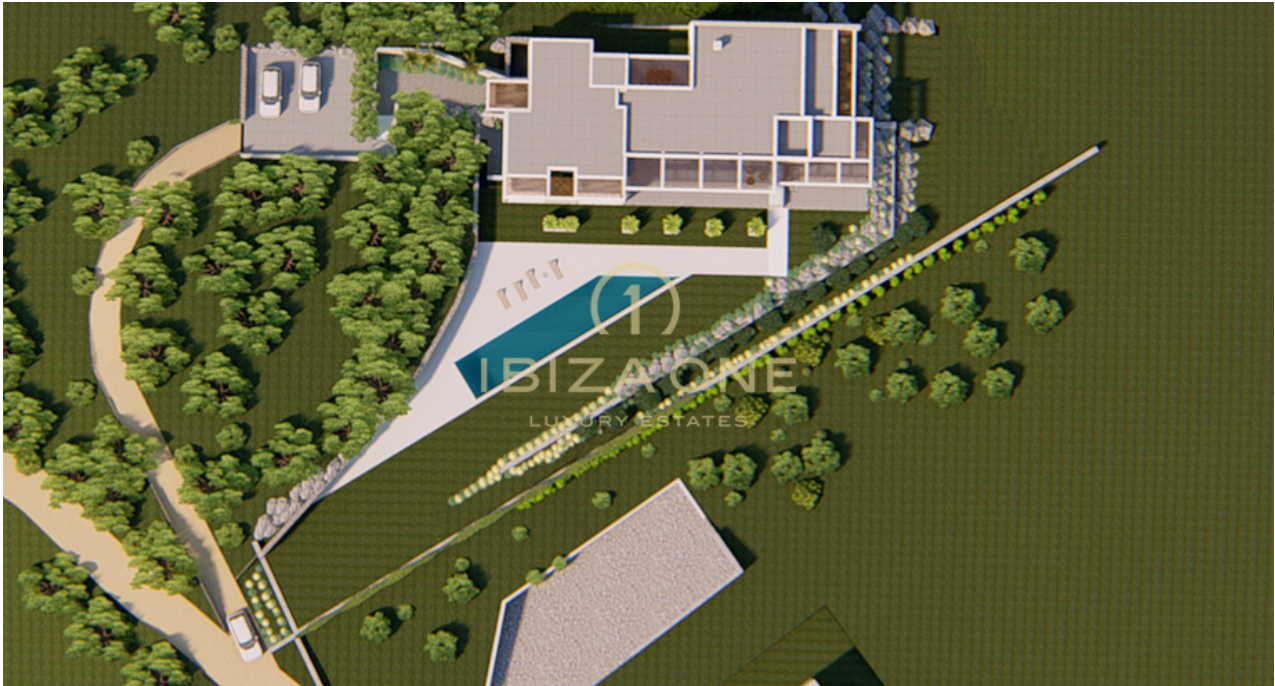


Licenza per una villa di lusso in uno dei punti più alti vicino a Ibiza con terreno fantastico, vista sul mare e vista sul centro storico di Ibiza - il guscio è già in posizione - Jesus



## Panoramica

**Superficie abitabile:** 1.008 m<sup>2</sup>

**Terreno:** 15.000 m<sup>2</sup>

**Distribuzione degli spazi:** 3 Camere da letto, 9 Bagni

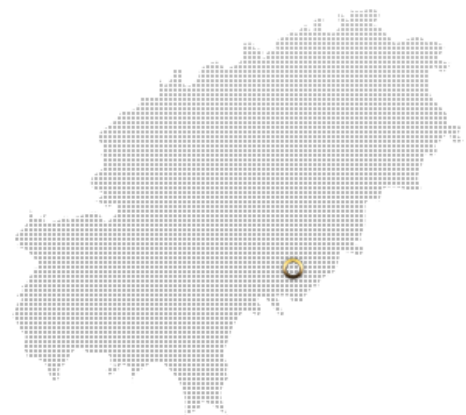
**Numero di riferimento:** 2101

**Prezzo:** su richiesta

**Ubicazione:** Jesus

**Vista:** Vista mare, Vista campagna, Vista centro storico, Oggetto moderno, Ottima vista sul mare

## Ubicazione



## Descrizione

Questo progetto si trova a pochi minuti dalla città di Ibiza. Si trova a 175 metri sul livello del mare e gode di una splendida vista sul mare, S'Estanyol, Talamanca, Dalt Vila, Playa d'en Bossa, Salinas e Formentera. È una delle ultime grandi proprietà in questa zona. Le fantastiche viste sul mare in diverse direzioni, la vista sul centro storico di Ibiza e una vista panoramica a 300° rendono questa proprietà così preziosa. Sarà l'ultimo terreno concesso in licenza e in vendita così vicino a Ibiza con una vista sul mare così fantastica ea questa altitudine (175 metri sul livello del mare è la casa e la parte superiore del terreno è di circa 180 metri). Il quartiere è molto esclusivo. Puoi accedere a questa proprietà solo attraverso un cancello che consente solo a te e ai pochi vicini di accedere a quest'area. La concessione è stata concessa dal Comune di Sta. Eulalia in mostra e puoi iniziare a costruire domani. Anche il fatto che il progetto abbia un'area di costruzione di 1008,30 m2 è unico e in futuro non ci sarà più tale licenza. Se vuoi costruire e vivere "sopra i tetti" di Ibiza, allora hai trovato qui la tua proprietà ideale.

- Piano terra: 512,72 mq
- Seminterrato: 495,58 m2
- Piscina: 20m (76m2)
- terme, saune
- palestra
- Cinema
- bagno
- stanza del personale



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.  
A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.  
You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Contatto

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Baleares  
Spain

Telefono: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Cellulare: +34 619 665380  
E-mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)