

## Impressionante proprietà con villa di lusso in vendita e affitto - Sant Josep



### Panoramica

**Superficie abitabile:** 650 m<sup>2</sup>

**Terreno:** 18.000 m<sup>2</sup>

**Distribuzione degli spazi:** 8 Camere da letto, 6 Bagni

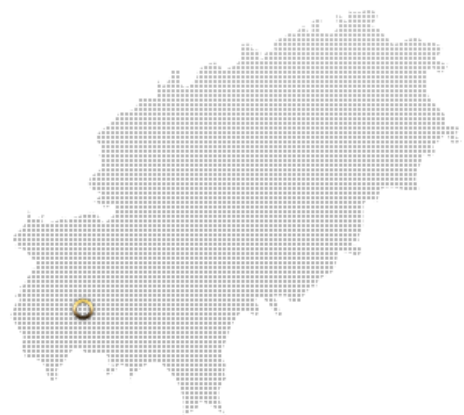
**Numero di riferimento:** 108

**Prezzo:** su richiesta

**Ubicazione:** Sant Josep

**Vista:** Vista mare, Vista campagna

### Ubicazione



## Descrizione

Questa elegante villa si trova in una elevata, posizione tranquilla con vista mozzafiato su tutta l'isola, al mare e Formentera.

Entrare nella proprietà attraverso il cortile che senso la portata e la simmetria di questa casa dal design accattivante e sono immediatamente catturati dalla vista mozzafiato, ampie terrazze e il grande 14m x 8m piscina a sfioro.

Vi è un ampio soggiorno di 125 m2 dando una sensazione di spazio che scorre senza soluzione di continuità attraverso l'intera proprietà.

Al 1 ° piano l'imponente 82 m2 master suite conduce ad una terrazza privata tenendo in vista meravigliosa. Ci sono 2 ulteriori camere da letto al 1 ° piano.

In totale la casa principale dispone di 7 camere da letto e 5 bagni, attraverso il cortile è un separato 1 camera da letto con bagno casita.

Questa esposizione sud villa è situato perfettamente in quanto è a soli 10 minuti dall'aeroporto, città di Ibiza e le famose spiagge di Cala Jondal e Salinas.

- Giardino
- Parcheggio
- Riscaldamento Centrale
- Piscina privata
- Vista sul mare
- Balcone
- Aria condizionata
- Visto Campagna
- Terrazze coperte
- Terrazze
- Area barbeque
- Cucina
- Elettricità
- Acqua
- Guest House
- Living Area
- Dining Area
- Lavanderia



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.  
A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.  
You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Contatto

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Balears  
Spain

Telefono: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Cellulare: +34 619 665380  
E-mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)