

Il futuro del design: acquista la leggendaria casa di lusso in vendita in una comunità recintata a Ibiza - Roca Llisa



Panoramica

Spazio abitativo:	1.594 m ²
Terreno:	4.364 m ²
Distribuzione:	9 Camere da letto, 10 Bagni
Riferimento n°:	2326
Prezzo:	14.000.000,00 €
Ubicazione:	Roca Llisa
Vista:	Vista mare, Oggetto moderno, Comunità gated e urbanizzazione, Ottima vista sul mare

Ubicazione



Descrizione

Villa di lusso all'avanguardia con vista spettacolare sul mare in vendita a Ibiza: The Spider House, la proprietà più iconica di Roca Llisa

Un capolavoro architettonico in una comunità recintata

Benvenuti a The Spider House, una delle ville moderne più spettacolari in vendita a Roca Llisa, Ibiza. Nota per il suo design all'avanguardia e l'architettura stravagante, questa leggendaria proprietà è più di una semplice casa: è un esempio di design visionario, esclusività e lusso. Immersa in uno dei complessi residenziali più sicuri e recintati dell'isola, la villa offre privacy assoluta, viste mozzafiato sul mare e servizi di prima classe.

Una sinfonia di design e spazio

Con una straordinaria superficie costruita di 1.594 m², The Spider House stabilisce un nuovo standard per gli spazi abitativi a Ibiza. I soffitti alti oltre 3 metri creano un'atmosfera di luce e apertura, con ampie facciate in vetro che incorniciano la vista panoramica a 180° sul Mar Mediterraneo. Ogni dettaglio è stato realizzato con i materiali più pregiati, armoniosamente integrati in una palette sofisticata per garantire eleganza, armonia e un fascino senza tempo.

Doppie piscine e viste panoramiche

Questo capolavoro moderno è stato progettato per immergere i suoi residenti nella bellezza naturale di Ibiza. Con due spettacolari piscine, posizionate in modo perfetto per catturare sia l'alba che il tramonto, ogni momento all'aperto diventa indimenticabile. Dagli abbaglianti orizzonti azzurri di giorno alle serate stellate, la villa offre viste mozzafiato da quasi ogni stanza e terrazza.

Spazi abitativi squisiti

La villa dispone di 9 lussuose suite, di cui 3 con soggiorno privato, ognuna progettata come un intimo rifugio di comfort e stile. Il cuore della residenza si trova una cucina sociale all'avanguardia, ideale per intrattenere e riunirsi, completata da una cucina industriale completamente attrezzata per creazioni gourmet. Ampie zone soggiorno e pranzo si fondono armoniosamente con le terrazze esterne, rendendo la vita all'aria aperta una parte essenziale dell'esperienza.

Posizione esclusiva: la privacy incontra l'accessibilità

Situata a Roca Llisa, una delle più prestigiose comunità residenziali di Ibiza con servizio di sicurezza 24 ore su 24, The Spider House rimane invisibile da qualsiasi punto di vista esterno, garantendo una privacy senza pari. Nonostante la sua posizione appartata, la proprietà è in una posizione ideale:

A 4 minuti dalla spiaggia di Cala Olivera, una baia appartata con acque turchesi e un grazioso chiringuito sulla spiaggia.

A 15-20 minuti dalla città di Ibiza, da Marina Botafoch e dai ristoranti di fama mondiale Lío, Cipriani, Zuma e Novikov.

Vicinissimo a club iconici come il Pacha e il Club Chinois, nonché alle boutique esclusive e alla vita notturna di Ibiza.

Lo stile di vita definitivo di Ibiza

Questa villa rappresenta l'apice del design contemporaneo e del lusso mediterraneo. Che si tratti di rilassarsi a bordo piscina, di intrattenere gli ospiti in grande stile o di godersi i luoghi più glamour di Ibiza, The Spider House offre uno stile di vita all'insegna dell'eleganza, della privacy e della sofisticatezza.

Essere proprietari di questa proprietà è più di un investimento: è un'opportunità per diventare il custode di una delle residenze più iconiche di Ibiza