

Grande villa in vendita con vista sulle Salinas, sul mare e su Es Vedra - Ses Salinas



Panoramica

Superficie abitabile: 661 m²

Terreno: 1.500 m²

Distribuzione degli spazi: 5 Camere da letto, 5 Bagni

Numero di riferimenti: 108

Prezzo: 3.200.000,00 €

Ubicazione: Ses Salinas

Vista: Vista mare, Vista campagna,
Ottima vista sul mare

Ubicazione



Descrizione

Questa magnifica villa si trova in alto su una montagna che domina le Salinas, il mare e Es Vedra. Questa villa in una posizione unica si trova su uno dei punti più alti di Salinas e offre una fantastica vista sul mare di Es Cavallet, le saline, il mare di Es Cubells e la roccia magica di Es Vedra, nota per il suo aspetto imponente e il tre campi magnetici più potenti conosciuti in tutto il mondo. Grazie a questa posizione eccezionale della casa, il proprietario gode sia dell'alba verso Es Cavallet che del tramonto verso Es Vedra. Ci sono solo pochissime ville a Ibiza che hanno questa caratteristica speciale. Questa casa unica è stata costruita 20 anni fa ed è in ottime condizioni. Non ci sono infiltrazioni d'acqua o altri difetti in nessun momento. Tutti i materiali sono di alta qualità. La casa è chiavi in mano e subito abitabile. L'immobile dispone di un garage che può essere completamente chiuso con serranda elettrica. Dall'ingresso principale c'è una visuale diretta sul mare e sulla spiaggia di Es Cavallet con i ristoranti sulla spiaggia El Chiringuito ed Es Collera, che sono raggiungibili a piedi dalla struttura. Anche la spiaggia di Salinas con i ristoranti sulla spiaggia Sa Trinxà, Jockey Club, Malibu e Beso Beach è facilmente raggiungibile a piedi. Un piccolo supermercato che dispone di tutta la spesa e dei prodotti per l'igiene necessari per le necessità quotidiane è raggiungibile in 5 minuti di auto. Tutti gli altri ristoranti sulla spiaggia famosi e molto alla moda di Cala Jondal, Platja den Bossa e la città di Ibiza con i vari porti turistici e i ristoranti alla moda Cipriani, Lio, Zuma ecc. sono raggiungibili in 12 minuti di auto. La posizione è unica. La casa dispone di un soggiorno molto ampio, una cucina e una camera da letto al livello superiore. Nella zona inferiore si trovano le altre camere da letto e la piscina. Vari terrazzi sono accessibili sia dal soggiorno che dalle camere da letto. Tutte le terrazze hanno una vista fantastica, che ti invita a trascorrere momenti meravigliosi con il tuo partner o gli amici all'ora di pranzo e di sera o di notte. Ottieni una proprietà eccellente qui.

- Viste di alba e tramonto
- A pochi passi da due spiagge (Salinas ed Es Cavallet)
- Aria condizionata caldo/freddo
- riscaldamento a pavimento
- 4 camere da letto in casa
- 1 ufficio (utilizzabile come camera da letto)
- 1 camera da letto accessibile dall'esterno
- Garage con serranda elettrica
- piscina
- bagno
- Cenare all'aperto
- sauna
- sistema d'allarme
- Internet in fibra di vetro - Internet molto veloce
- video sorveglianza



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond. A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates. You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg
Founder and managing directors

Contatto

Ibiza One Casamarine S.L.
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6
07800 Ibiza - Balears
Spain

Telefono: +34 971 190378
Fax: +34 971 193711
Cellulare: +34 619 665380
E-mail: contact@ibiza-one.com