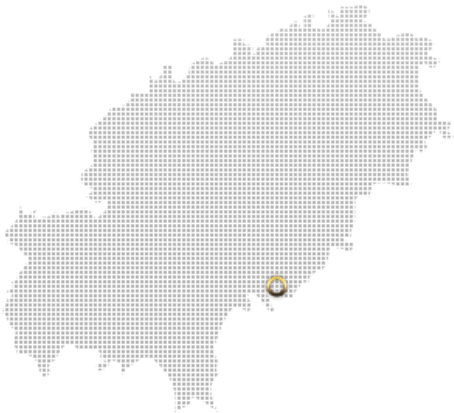
Grande casa a schiera a Illa Plana con vista sul mare in vendita - Talamanca

Panoramica

Superficie abitabile:	228 m²
Terreno:	0 m²
Distribuzione degli spazi:	3 Camere da letto, 3 Bagni
Numero di riferimento:	2150
Prezzo:	1.450.000,00 €
Ubicazione:	Talamanca
Vista:	Vista mare, Ottima vista sul mare

Ubicazione



Descrizione

In esclusiva, presentiamo questa bella e spaziosa casa a schiera d'angolo a tre piani perfettamente situata a Illa Plana, con ingresso e giardino indipendenti, ampia piscina comunitaria in riva al mare e una spettacolare terrazza sul tetto con vista sulla baia di Talamanca. Illa Plana è una zona residenziale molto tranquilla ma in 2 minuti a piedi è possibile raggiungere le acque blu della baia di Talamanca con i suoi raffinati bar e ristoranti, aperti tutto l'anno. D'altra parte, puoi anche raggiungere il porto di Marina Botafoch in 2 minuti, con tutti gli hotspot che ha da offrire incluso il taxi acqueo, che ti porta nel centro storico di Ibiza.

Questa casa molto ben tenuta presenta al piano terra una cucina semiaperta con ripostiglio, un bagno per gli ospiti, la sala da pranzo e un ampio soggiorno con soffitti alti, adiacente alle ampie terrazze e al giardino, dove si può godere della lunga estate serate con una brezza marina. Al primo piano ci sono 3 camere da letto e 2 bagni con wc e bidet, più un wc aggiuntivo per la camera matrimoniale. Questa camera da letto si trova in una posizione tranquilla in una strada senza uscita e ha le viste più incredibili, quindi ti svegli ogni giorno con la vista del Mar Mediterraneo e delle montagne lussureggianti al di là. C'è un ampio bagno en-suite e un sacco di spazio di archiviazione negli armadi a muro. Questa camera ha la sua ampia terrazza per godere della vista sul mare e da lì si può accedere alla terrazza sul tetto tramite una scala. Le altre 2 camere matrimoniali sono sullo stesso piano e condividono un bagno con wc, doccia e bidet. Una delle camere ha un piccolo balcone con splendide viste sul mare e su Formentera di fronte a Illa Plana. La casa dispone di aria condizionata e internet in fibra ottica.

Ulteriore caratteristica è il capiente garage con porta automatica sotto casa con ampio spazio di stivaggio dove poter parcheggiare auto e biciclette. Inoltre, la casa ha un'ampia terrazza privata sul tetto, da qui si affaccia sulla baia di Talamanca e si ha una bellissima vista verso la Dalt Vila, patrimonio mondiale dell'UNESCO, nella parte superiore della città di Ibiza. Questa è la prima casa di un complesso di 7 case con una grande piscina comunitaria con vista libera sul mare.

Una casa perfetta adatta come comoda casa per le vacanze o ideale per vivere a Ibiza tutto l'anno, in una posizione molto tranquilla ma anche a due passi dalla spiaggia di Talamanca e da tutti i servizi che Ibiza Town e Botafoch hanno da offrire!

IBIZA ONE

Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.
A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.
You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg
Founder and managing directors

Contatto

Ibiza One Casamarine S.L.
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6
07800 Ibiza - Baleares
Spain

Telefono: +34 971 190378
Fax: +34 971 193711
Cellulare: +34 619 665380
E-mail: contact@ibiza-one.com