

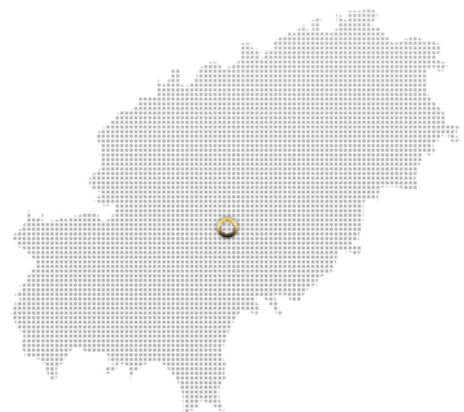
## Grande appezzamento con licenza di costruzione e vista mare in vendita - Sant Rafel



### Panoramica

<b>Superficie abitabile:</b>	2.000 m <sup>2</sup>
<b>Terreno:</b>	21.700 m <sup>2</sup>
<b>Distribuzione degli spazi:</b>	5 Camere da letto, 8 Bagni
<b>Numero di riferimento:</b>	1069
<b>Prezzo:</b>	su richiesta
<b>Ubicazione:</b>	Sant Rafel
<b>Vista:</b>	Vista mare, Vista campagna, Finca e Blakstad, Campo da tennis

### Ubicazione



## Descrizione

Questa grande proprietà si trova a San Rafel e ha una licenza di costruzione per una villa di 800 m2. È un grande terreno rustico con un progetto e una licenza per costruire una proprietà straordinaria con una pensione e una casa per il personale. La vista è stata attentamente pianificata da ogni angolo della villa in modo da poter godere delle ampie vedute di terra e mare da qualsiasi luogo. Strutture di lusso, come un centro benessere, una palestra e un cinema all'aperto, sono state progettate per aggiungere valore alla proprietà. Gli elementi naturali sono integrati il più possibile. La villa avrà numerose aree esterne dove è possibile cenare o semplicemente rilassarsi.

Arredamento:

- Campo da tennis
- piscina
- terme
- Palestra
- Cinema all'aperto
- Casa del personale separata



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.  
A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.  
You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Contatto

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Baleares  
Spain

Telefono: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Cellulare: +34 619 665380  
E-mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)