

Elegante struttura di lusso con vista sulla baia di Cala Moragues e un appartamento per gli ospiti in Mallorca in vendita - Andratx



## Panoramica

**Superficie abitabile:** 920 m<sup>2</sup>

**Terreno:** 928 m<sup>2</sup>

**Distribuzione degli spazi:** 4 Camere da letto, 4 Bagni

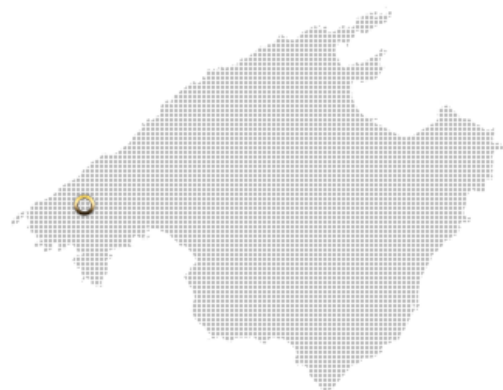
**Numero di riferimenti:** 1106

**Prezzo:** 4.250.000,00 €

**Ubicazione:** Andratx

**Vista:** Vista mare, Vista campagna

## Ubicazione



## Descrizione

Questa villa di lusso con splendida vista sulla baia di Cala Moragues, si trova a Puerto Andratx. La struttura, recentemente completamente ristrutturato, ha una superficie di circa 928m<sup>2</sup>, una superficie abitabile di 298m<sup>2</sup>, una terrazza coperta di circa 22m<sup>2</sup>, terrazze aperte di 200m<sup>2</sup>, una fantastica piscina a sfioro riscaldata e un appartamento per gli ospiti. La zona giorno si sviluppa su un ampio soggiorno con camino e accesso alle terrazze con vista sul mare e la zona piscina, una cucina superbamente attrezzata con zona pranzo, quattro camere da letto e quattro bagni. L'equipaggiamento esclusivo della villa dispongono di aria condizionata w / c, riscaldamento a pavimento, doppi vetri, sistema di allarme e un garage doppio. Puerto Andratx con il suo porto turistico esclusivo e dei suoi numerosi negozi è a pochi minuti di distanza. Palma è anche raggiungibile in 20 minuti di auto.



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.  
A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.  
You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Contatto

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Balears  
Spain

Telefono: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Cellulare: +34 619 665380  
E-mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)