

## Casa Ibiza per la vendita e affitto - Sant Rafel



### Panoramica

**Superficie abitabile:** 250 m<sup>2</sup>

**Terreno:** 3.000 m<sup>2</sup>

**Distribuzione degli spazi:** 5 Camere da letto, 4 Bagni

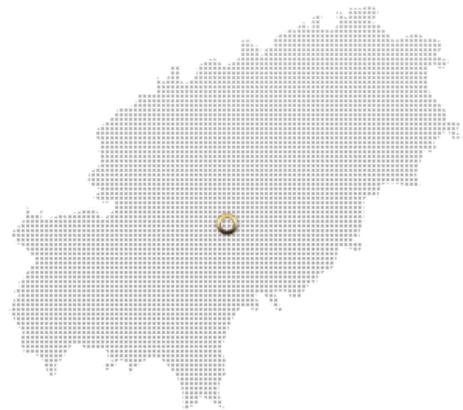
**Numero di riferimenti:** 1272

**Prezzo:** 1.900.000,00 €

**Ubicazione:** Sant Rafel

**Vista:** Vista campagna

### Ubicazione



## Descrizione

Una casa colonica, trasformata in un capolavoro contemporaneo, fondendo la modernità con la tradizione. Posizione sulla cima di una collina con il verde lussureggiante, a soli 10 minuti di auto da Ibiza.

Casa Ibiza è un elegante e moderno finca di 200 anni, che è stato completamente restaurato. Situato in una splendida posizione collinare piano con splendida vista panoramica. La proprietà si compone di 5 camere da letto e 3 bagni, 1 bagno esterno. Con due ingressi, uno al piano superiore e uno al piano inferiore. Ogni piano dispone di propri spazi di vita interni ed esterni, 2 piscine, una piscina, un giro di 16m, l'altro un reale piscina di forma ovale. Un sacco di terrazze aperte e coperte. Situato in una posizione tranquilla. Da un lato c'è un piccolo serre che porta ad un grande patio e diverse aree lounge coperte e scoperte. Un posto meraviglioso per essere è il terrazzo balinese con tetto con i suoi comodi divani e una splendida vista della fattoria terra inferiore in direzione di Santa Agnese. Qui si può godere il sorgere del sole o fare ombra sotto le palme nel caldo del pomeriggio. Tutto è centrato intorno alla piscina ovale.



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond. A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates. You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Contatto

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Balears  
Spain

Telefono: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Cellulare: +34 619 665380  
E-mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)