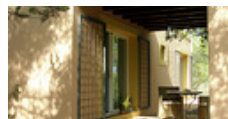


## Casa di campagna con una guest house, con vista a Ibiza e il mare - Sant Rafel



### Panoramica

**Superficie abitabile:** 250 m<sup>2</sup>

**Terreno:** 20.000 m<sup>2</sup>

**Distribuzione degli spazi:** 4 Camere da letto, 4 Bagni

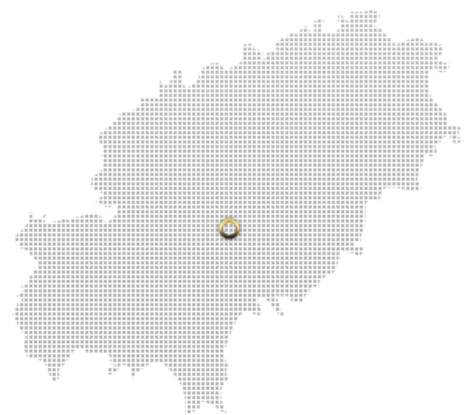
**Numero di riferimento:** 164

**Prezzo:** su richiesta

**Ubicazione:** Sant Rafel

**Vista:** Vista mare, Vista campagna

### Ubicazione



## Descrizione

### Attrezzatura:

Soggiorno - 3 camere da letto con bagni en suite - cucina, completamente attrezzata - Il cortile è accessibile dalla camera da letto matrimoniale. Può anche essere visto dal bagno con una grande finestra. - Una terrazza, giardino e piscina coperta è accessibile dalla zona giorno. - Una pensione adiacente con 50 metri quadrati di spazio abitabile è composto da 1 camera da letto con bagno en suite, piccola cucina, soggiorno e piccola terrazza coperta. - Per la parte anteriore della casa è una zona ampia rotazione, doppio garage, ripostiglio con lavatrice asciugatrice e di stoccaggio. - L'edificio è costruito con mattoni a vista in parti. Vi è una fonte di acqua indipendente da un pozzo. - La casa è arredata secondo i più alti standard di stile Finca. - pavimenti in cotto - Olio di riscaldamento centralizzato con radiatori in tutte le camere - armadi a muro - Loewe TV a schermo piatto nel soggiorno e 2 camere da letto - sistema Stereo - Telefono e WLAN - Aria condizionata - Giardino - sprinkler acqua / griglia esterna per barbecue - Portone automatico alla strada con citofono e il video



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.  
A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.  
You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Contatto

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Balears  
Spain

Telefono: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Cellulare: +34 619 665380  
E-mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)