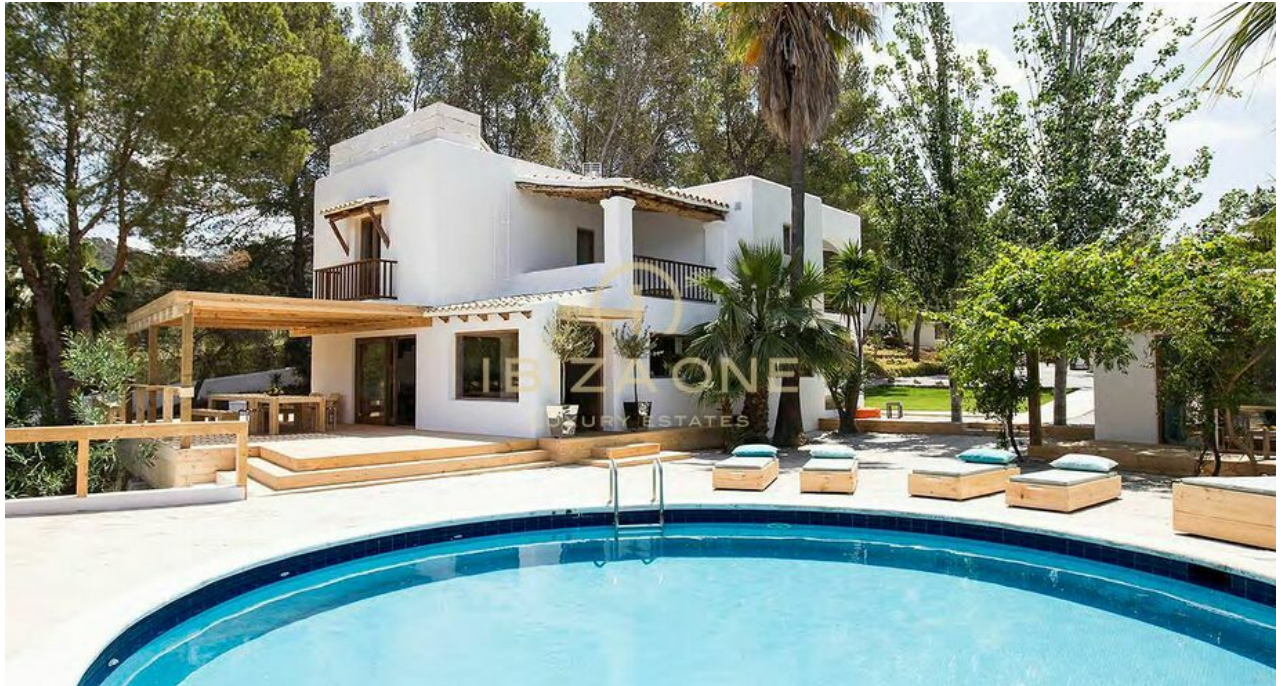


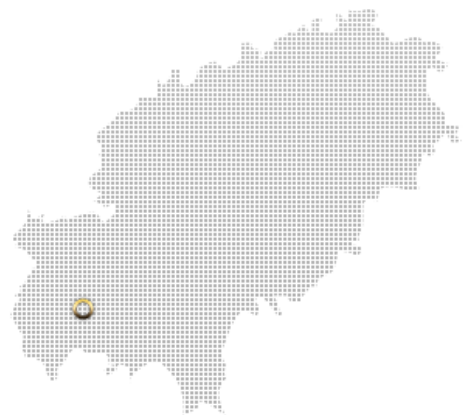
Bellissima proprietà di lusso a pochi minuti dalle spiagge di Cala Moli, Cala Tarida e Cala Comte in vendita, Ibiza - Bellissima proprietà di lusso a pochi minuti dalle spiagge di Cala Moli, Cala Tarida e Cala Comte in affitto, Ibiza - Sant Josep



Panoramica

Spazio abitativo:	360 m ²
Terreno:	2.300 m ²
Distribuzione:	6 Camere da letto, 6 Bagni
Riferimento n°:	2117
Prezzo:	2.900.000,00 €
Ubicazione:	Sant Josep
Vista:	Vista campagna, Finca e Blakstad, Campo da tennis

Ubicazione



Descrizione

Questa splendida proprietà di lusso è situata a pochi minuti dalle splendide spiagge di Cala Moli, Cala Tarida e Cala Comte, offrendo un'eccezionale combinazione di privacy, eleganza moderna e comodità. Situata in un ambiente tranquillo e naturale, questa villa offre un rifugio ideale pur rimanendo vicina ad alcuni dei luoghi costieri più famosi di Ibiza.

La proprietà è stata completamente ristrutturata nel 2015, assicurando che ogni dettaglio soddisfi i più alti standard di vita contemporanea. Con una superficie totale costruita di 360 metri quadrati, la villa è situata su un generoso terreno di 2.300 metri quadrati, offrendo ampio spazio per il relax e l'intrattenimento. La casa principale dispone di cinque spaziose camere da letto, ciascuna progettata per offrire comfort e stile, mentre una guest house separata con una camera da letto aggiuntiva garantisce la privacy dei visitatori.

Con il suo orientamento a sud-ovest, la proprietà beneficia della luce solare per tutto il giorno, creando un'atmosfera luminosa e invitante. Gli ampi spazi esterni sono stati progettati per massimizzare il godimento del clima caldo di Ibiza. Una grande piscina funge da punto focale, completata da una doccia esterna e aree prendisole. I giardini splendidamente paesaggistici offrono un ambiente ideale per pranzi e cene all'aperto e per rilassarsi.

La villa è dotata di comfort moderni per migliorare il comfort e la sicurezza. L'aria condizionata con riscaldamento e raffreddamento assicura un ambiente interno piacevole tutto l'anno. Un sistema di allarme di alta qualità garantisce la sicurezza, mentre un ampio garage e un parcheggio aggiuntivo possono ospitare più veicoli. Un campo da tennis privato aggiunge fascino ricreativo alla proprietà, rendendola ideale per residenti e ospiti attivi.

Gli interni riflettono una perfetta combinazione di design contemporaneo e fascino mediterraneo. Gli spazi abitativi completamente rinnovati presentano finiture di alta qualità, un ambiente elegante ma accogliente e collegamenti fluidi tra aree interne ed esterne. Una lavanderia dedicata aggiunge funzionalità pratiche alla casa, garantendo comodità ai residenti.

Questa villa rappresenta un'eccellente opportunità per chi cerca una proprietà di lusso in una delle località più ambite di Ibiza. Che si tratti di una residenza privata o di un investimento di lusso in affitto, la combinazione di comfort moderni, una posizione privilegiata e spazi splendidamente progettati rende questa casa una scoperta rara. Con la sua vicinanza ad alcune delle migliori spiagge dell'isola, viste mozzafiato sul mare e aree esterne soleggiate, questa proprietà offre uno stile di vita eccezionale a Ibiza in un ambiente davvero sbalorditivo.

Questioni chiave:

- Aria condizionata h/c
- Sistema di allarme
- garage
- piscina
- Doccia esterna
- bagno
- stufa
- Completamente ristrutturato nel 2015

- Pensione
- Campo da tennis
- Parcheggio per più auto
- Orientamento sud/ovest