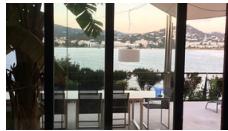


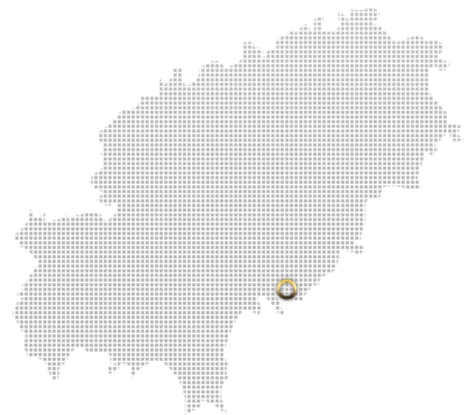
Appartamento in prima linea con accesso privato al mare in affitto, Ibiza - Talamanca



Panoramica

Spazio abitativo:	175 m ²
Terreno:	0 m ²
Distribuzione:	4 Camere da letto, 3 Bagni
Riferimento n°:	1999
Prezzo:	su richiesta
Ubicazione:	Talamanca
Vista:	Vista mare, Ottima vista sul mare, Accesso al mare

Ubicazione



Descrizione

Questo eccezionale appartamento in prima linea sul mare, situato sulla spiaggia di Talamanca, offre un'esperienza di vita lussuosa con viste mozzafiato sul mare e il raro privilegio di un accesso privato all'acqua. Progettato per coloro che cercano il massimo stile di vita di Ibiza, questa splendida residenza combina un design elegante, comfort moderni e una posizione imbattibile sulla spiaggia. Con la vicinanza diretta alle acque cristalline del Mediterraneo, questo appartamento offre l'ambiente perfetto sia per il relax che per l'intrattenimento.

Gli interni spaziosi e luminosi sono progettati per esaltare la bellezza naturale dei dintorni, con grandi finestre che incorniciano la vista sul mare e creano una connessione fluida tra spazi interni ed esterni. La zona giorno open space è allo stesso tempo elegante e invitante, con un design contemporaneo che fonde comfort e raffinatezza. Un camino aggiunge calore e atmosfera, rendendo l'appartamento adatto per il divertimento durante tutto l'anno.

L'appartamento offre quattro camere da letto ben arredate, che offrono ampio spazio per residenti e ospiti. Ogni camera da letto è progettata per offrire un rifugio tranquillo, con toni naturali tenui e finiture di alta qualità. Tre bagni moderni completano la disposizione, garantendo comodità e privacy per tutti gli occupanti.

Una delle caratteristiche più importanti dell'appartamento è l'ampia terrazza privata di 150 metri quadrati, che funge da oasi all'aperto. Che si tratti di gustare un caffè mattutino con vista sul mare, di organizzare incontri al tramonto o semplicemente di rilassarsi al sole, questa terrazza è lo spazio perfetto per abbracciare lo stile di vita costiero di Ibiza. La piscina privata esalta l'esperienza all'aperto, offrendo un rifugio rinfrescante con viste ininterrotte sul mare.

Per coloro che apprezzano il benessere e il relax, l'appartamento include un lussuoso hammam, che offre un'esperienza simile a quella di una spa nel comfort della propria casa. Questa caratteristica accresce il senso di esclusività della proprietà, creando un santuario privato per il relax e il ringiovanimento.

Le caratteristiche pratiche aggiungono fascino all'appartamento. L'aria condizionata assicura comfort durante i mesi più caldi, mentre il parcheggio privato coperto offre sicurezza e comodità. Una caratteristica particolarmente rara e preziosa è la cabina privata per una barca, che rende questa residenza ideale per coloro che amano la vita sull'acqua.

Situato in una delle zone più ambite di Ibiza, questo appartamento offre un facile accesso ad alcuni dei migliori ristoranti, locali notturni e opzioni per il tempo libero dell'isola. La spiaggia di Talamanca, nota per le sue sabbie dorate e le acque calme, ospita una serie di ristoranti e beach club di lusso, tutti raggiungibili a piedi. L'esclusiva Marina Botafoch, con i suoi yacht di lusso, le boutique di stilisti e i locali di fama mondiale come Lío e Cipriani, è a pochi minuti di distanza. Anche Ibiza Town, con la sua cultura vivace e il suo fascino storico, è a breve distanza.

Questo eccezionale appartamento fronte mare è un'opportunità straordinaria per vivere il meglio della vita balneare di Ibiza. Che si tratti di un soggiorno di breve durata o di un ritiro prolungato, questa residenza offre una combinazione impareggiabile di lusso, posizione e accesso diretto al mare, rendendola una delle proprietà in affitto più desiderabili dell'isola.

Questioni chiave:

- Aria condizionata
- camino
- Piscina privata
- Bagno turco
- Terrazza privata di 150 m2
- parcheggio privato coperto
- cabina privata per barca