

## Appartamento di lusso in vendita con vista panoramica a Es Pouet - Talamanca



### Panoramica

**Superficie abitabile:** 220 m<sup>2</sup>

**Terreno:** 20.000 m<sup>2</sup>

**Distribuzione degli spazi:** 4 Camere da letto, 4 Bagni

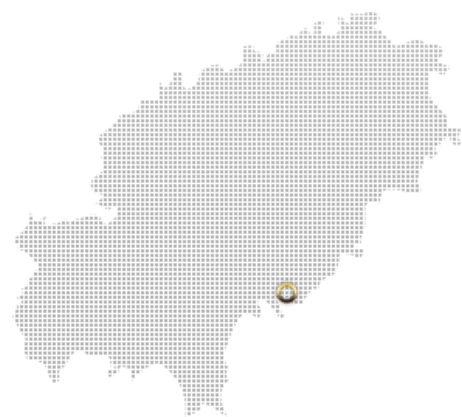
**Numero di riferimento:** 2129

**Prezzo:** 3.150.000,00 €

**Ubicazione:** Talamanca

**Vista:** Vista mare, Vista centro storico, Oggetto moderno, Comunità gated e urbanizzazione, Accesso al mare

### Ubicazione



## Descrizione

Questo lussuoso appartamento con vista panoramica su Dalt Vila e a pochi metri dal mare si trova nell'urbanizzazione di Es Pouet. Dotata di pavimenti in marmo, aria condizionata (riscaldamento/freddo split) in tutte le stanze, tapparelle elettriche e videocitofono. La struttura dispone di 3 camere matrimoniali con bagno privato, un bagno per gli ospiti, un ampio soggiorno/sala da pranzo, una cucina a vista e completamente attrezzata, una dispensa, un'ampia terrazza semi-coperta e una piscina privata. Inoltre, ci sono 2 posti auto e un ripostiglio in garage con accesso diretto all'appartamento con ascensore. Il complesso residenziale dispone di sicurezza 24 ore su 24, un giardino di 20.000 m2 che conduce direttamente alla spiaggia e due enormi piscine comunali. Questo lussuoso appartamento si trova in una zona privilegiata di Talamanca all'interno del complesso Es Pouet, a pochi passi dal mare, con una splendida vista sull'acqua e sul Dalt Vila.



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.  
A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.  
You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Contatto

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Baleares  
Spain

Telefono: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Cellulare: +34 619 665380  
E-mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)