

Incredibile attico con vista centrale su Dalt Vila e sul mare in vendita - Ibiza -
Eivissa



Panoramica

Spazio abitativo: 285 m²

Terreno: 104 m²

Distribuzione: 2 Camere da letto, 2 Bagni

Riferimento n°: 2167

Prezzo: su richiesta

Ubicazione: Ibiza - Eivissa

Vista: Vista mare, Vista campagna,
Vista centro storico, Oggetto
moderno

Ubicazione



Descrizione

Attico unico con vista centrale su Dalt Vila e condizioni imbattibili.

Si trova in uno dei due edifici progettati dal famoso architetto Jean Nouvel a Marina Botafoch.

ACCESSO, INGRESSO E PARCHEGGIO

I cancelli elettrici conducono a due ampi parcheggi coperti.

DISTRIBUZIONE

L'immobile si trova all'ultimo piano, con accesso da scale e doppio ascensore. Ha una superficie abitabile di 86 m² e una superficie costruita di 104 m², più due terrazze che insieme occupano 154 m². Come potete vedere nelle foto, una delle terrazze si affaccia sulla piscina ed è orientata verso il centro storico e la Cattedrale e l'altra terrazza è orientata verso Calle de la Barra con vista sulla spiaggia di Talamanca.

La disposizione interna è imbattibile, poiché ogni spazio è goduto al meglio. Con ampio soggiorno e cucina a vista, due generose camere da letto e due bagni con doccia.

La comunità dispone di sicurezza e portineria 24 ore su 24. Servizi pari a una delle residenze più esclusive di Marina Botafoch, come una lussuosa palestra, sauna e hammam.

POSIZIONE, ORIENTAMENTO E VISTA

La sua posizione, a soli 5 minuti da Dalt Vila, a 7 minuti dalle spiagge più vicine ea 15 minuti dall'aeroporto, è uno dei suoi punti di forza. Allo stesso tempo, offre grande privacy e sicurezza.

Esposto a sud. Data la sua posizione centrale nell'edificio, la terrazza principale ha la vista più diretta su Dalt Vila.

ATTREZZATURA

Completano la proprietà due posti auto e un magazzino ad uso privato. Oltre a una piscina (una delle più grandi d'Europa) e diverse aree come un parco giochi per bambini e spazi esterni ad uso comune.

- 2 Box auto
- Sicurezza 24 ore
- Allarme
- Attico
- Aria condizionata centralizzata
- Piscina comunitaria
- Cancello elettrico
- Internet
- Elettricità di rete
- Acqua di rete
- Stile moderno
- Piano aperto
- Parzialmente Arredato
- Terrazza sul tetto
- Adatto ai disabili

- Vista sul mare
- Viste di Dalt Vila
- Viste sul porto
- Terrazze
- Video sorveglianza