

Elegante appartamento di lusso con una camera da letto e vista mare mozzafiato in vendita, Ibiza - Cala Vadella



Panoramica

Spazio abitativo:	74 m ²
Terreno:	0 m ²
Distribuzione:	1 Camera da letto, 1 Bagno
Riferimento n°:	2423
Prezzo:	695.000,00 €
Ubicazione:	Cala Vadella
Vista:	Vista mare, Oggetto moderno, Ottima vista sul mare

Ubicazione



Descrizione

Elegante appartamento con una camera da letto a Ibiza con vista panoramica sul mare a pochi passi dalla spiaggia - Investimento ideale

Dove vista mare, stile e serenità incontrano il sogno di Ibiza

Questo elegante appartamento di lusso con una camera da letto a Cala Vadella cattura la vera essenza dello stile di vita mediterraneo di lusso. Situato sulla spettacolare costa sud-occidentale di Ibiza, offre viste mozzafiato sul mare, tranquillità tutto l'anno e comfort meticolosamente curati, il tutto racchiuso in una residenza luminosa e moderna a pochi passi dalla riva.

Ogni dettaglio è stato attentamente studiato per rendere la vita sull'isola un'esperienza senza sforzo: un'ampia terrazza con vista sul mare, aria condizionata integrata, finiture di pregio, tende da sole, persiane oscuranti e una spaziosa disposizione degli interni che esalta sia la fluidità che la serenità. Questo appartamento è una rara combinazione di raffinatezza, semplicità e autentico fascino costiero.

Posizione privilegiata: a pochi passi dal mare e circondato dalle spiagge iconiche di Ibiza

La posizione è eccezionale: circondata da acque cristalline, scogliere naturali e dall'atmosfera tranquilla che ha reso Cala Vadella una delle baie più amate di Ibiza.

In pochi minuti è possibile raggiungere alcune delle spiagge e dei luoghi più belli dell'isola:

- Cala Tarida: sabbia soffice, acque turchesi e Cotton Beach Club
- Cala Comte – famosa per i tramonti dorati e il Sunset Ashram
- Cala Molí – tranquilla insenatura con bellezze naturali e Silencio Beach Club
- Cala d'Hort – vista mozzafiato su Es Vedrà
- Sant Josep – A 10 minuti da ristoranti, panetterie e servizi aperti tutto l'anno
- Per gli amanti del mare, la possibilità di ancorare un motoscafo nella baia e di raggiungere la riva tramite il molo vicino rende questa proprietà un'opportunità straordinaria per gli amanti della nautica, offrendo gite spontanee, crociere al tramonto e giornate intere alla scoperta delle calette della costa occidentale di Ibiza.

L'appartamento: luce naturale, comfort moderno e calma mediterranea

Questa residenza luminosa e accogliente è progettata per valorizzare gli spettacolari dintorni. Una palette di colori tenui e neutri e materiali naturali lasciano che il mare e il cielo siano i veri protagonisti, creando un'atmosfera rilassante e raffinata.

Caratteristiche degli interni:

- 74 m² di spazio abitativo ben progettato
- Una camera da letto con completa privacy e luce naturale
- Un bagno moderno con finiture di alta qualità
- Zona giorno open space che si fonde perfettamente con la terrazza
- Cucina completamente attrezzata, ideale per cucinare in tutta tranquillità in riva al mare
- Persiane oscuranti e tende da sole per il massimo comfort

- Aria condizionata integrata (caldo e freddo)
- Deposito privato, maggiore praticità
- Materiali di alta qualità ed elegante semplicità in ogni dettaglio
 - L'interno è inondato dalla luce del sole per tutto il giorno, aumentando il senso di spazio e di connessione con l'esterno.

The Terrace – Il cuore della vita a Ibiza

La terrazza è l'anima di questo appartamento: un soggiorno all'aperto con vista panoramica sul mare, che passa dai tenui colori pastello del mattino ai colori spettacolari del tramonto.

Questo spazio esterno è progettato per:

- Colazioni tranquille mentre il sole sorge sull'acqua
- Pranzi lunghi e rilassanti con la brezza marina
- Aperitivi con gli amici all'ora d'oro
- Cene romantiche sotto le stelle
- Momenti di pace ascoltando le onde
- Ogni sera, tramonti pluripremiati colorano il cielo, trasformando la terrazza in un posto in prima fila per assistere a uno degli spettacoli più magici di Ibiza.

Una casa costiera moderna, gestibile ed emotivamente attraente

Con una camera da letto, un bagno e 74 m² di spazio, questo lussuoso appartamento è ideale per:

- Coppie
- Residenti solitari
- Investitori alla ricerca di una posizione ad alta domanda
- Chiunque desideri un rifugio mediterraneo in cui chiudersi e andarsene
- Amanti del mare che apprezzano la possibilità di ancorare una barca nelle vicinanze
 - Offre più di una casa: offre uno stile di vita. Un ritmo scandito dal mare, dai tramonti, dalla natura e dall'eleganza rilassata che rende Ibiza così unica.

A Cala Vadella ogni tramonto è una festa, ogni mattina inizia con una vista spettacolare e ogni ritorno a casa è un privilegio.