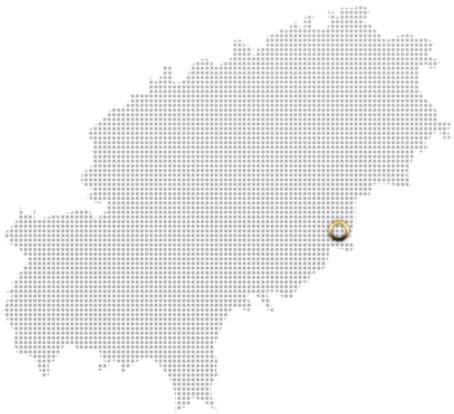
IBIZA ONE
LUXURY ESTATES

Accogliente appartamento di prima linea a Cala Llonga con un'incredibile vista sul mare in vendita - Cala Llonga

Panoramica

Spazio abitativo:	35 m²
Terreno:	16 m²
Distribuzione:	1 Camera da letto, 1 Bagno
Riferimento n°:	2224
Prezzo:	270.000,00 €
Ubicazione:	Cala Llonga
Vista:	Vista mare

Ubicazione



Descrizione

L'appartamento
Questo monolocale molto accogliente di 35 m² è perfetto per una coppia o per una persona sola. L'espressione 'piccolo ma carino' si applica pienamente a questo studio. Questa residenza ha una disposizione compatta ma estremamente funzionale, che la fa sentire spaziosa. La cucina è inserita nel soggiorno, rendendolo il cuore della casa.

C'è un divano alla moda, un grande armadio aperto, una TV sospesa praticamente montata e l'unità cucina è montata di fronte. Nonostante la casa non sia molto grande in termini di superficie, è stato fatto un uso intelligente del colore e della decorazione. Tutte le pareti e il blocco cucina sono di un bianco brillante e in tutta la residenza sono stati collocati elementi in legno originali. Ciò si riflette, ad esempio, nelle autentiche travi in legno sopra i passaggi, ma anche in un bellissimo piano di lavoro realizzato con questo materiale. Questa combinazione crea un'atmosfera libera, spaziosa e mediterranea.

La camera da letto è un aspetto unico di questa proprietà. Ha un letto costruito. Attraverso un'ampia apertura nel muro si accede facilmente al letto matrimoniale. All'estremità dei piedi troverai diversi armadi nascosti dietro bellissime porte bianche. Oltre alla camera da letto creativa e costruita, questa camera da letto ha qualcosa di molto speciale: una finestra apribile che offre una vista diretta sul mare cristallino. Puoi goderti all'infinito un panorama unico e lo scintillio sull'acqua, mentre sei sdraiato a letto.

Il bagno è moderno e ancora una volta strutturato in modo efficiente. Il colore antracite chiaro è stato scelto in combinazione con legno e pietra naturale di alta qualità. Questo rende il bagno lussuoso e rilassato.

Lo spazio esterno
Attraverso bellissime portefinestre si accede al fiore all'occhiello della casa: il balcone con vista davvero mozzafiato. Guarda all'infinito il verde paesaggio collinare in combinazione con il mare cristallino.

Dato che in alta stagione può fare molto caldo, davanti alle porte sono state installate persiane in legno extra. Questo tiene fuori il calore e, se lo si desidera, anche la luce del sole. Sul balcone c'è un accogliente divano lounge dove puoi goderti il piacevole sole della sera che continuerà a splendere sul balcone ancora per molto tempo. C'è anche un tavolo con due sedie abbinate dove puoi goderti i tuoi pasti preparati con la splendida vista. Se il sole o il caldo diventano troppo per te, è stato installato un parasole che può essere facilmente aperto in qualsiasi momento.

I dintorni
Questa bella casa si trova direttamente sulla spiaggia di Cala Llonga. Questa è una delle località più popolari di Ibiza grazie alla sua comoda posizione in combinazione con la varietà di strutture della zona. Ci sono molti bei caffè, ristoranti, negozi e supermercati, il che significa che tutto è a portata di mano. La spiaggia stessa è molto popolare tra la gente del posto e i turisti. Questo mix crea spesso un'atmosfera informale. L'acqua è cristallina, il che lo rende un luogo ideale per lo snorkeling.

La città stessa si trova esattamente nel mezzo tra la città di Ibiza e Santa Eulalia. Un po' più nell'entroterra arriverete all'affascinante villaggio chiamato Santa Gertrudis. Tutti e tre i villaggi possono essere una buona base se hai voglia di un po' più di vivacità. Intorno a Cala Llonga ci sono anche tante piccole calette segrete dove puoi goderti la vera sensazione di Ibiza in pace.