

## Villa spacieuse dans le nord de l'île à vendre - Sant Carles



### Vue d'ensemble

### Situation

**Surface habitable:** 800 m<sup>2</sup>

**Terrain:** 42 000 m<sup>2</sup>

**Agencement:** 4 Chambres, 3 Salles de bains

**N° de réf.:** 2118

**Prix:** 3 200 000,00 €

**Situation:** Sant Carles

**Vue:** Vue sur la campagne



## Description

Cette villa est située dans un endroit calme au nord de l'île dans la vallée de Morna entre San Carlos et San Juan. En raison de son emplacement surélevé, la villa a une vue magnifique sur le paysage. La propriété a un terrain d'env. 42 000 m. Et une superficie construite d'env. 800 m., Qui est divisé en une maison principale et une maison d'hôtes. La maison principale se compose d'un immense salon-salle à manger avec une cheminée à foyer ouvert et une belle hauteur sous plafond, une cuisine séparée entièrement équipée avec coin repas, une galerie, une grande chambre avec une grande salle de bain en suite.

La maison d'hôtes dispose d'un salon avec cheminée à foyer ouvert, d'une cuisine séparée entièrement équipée avec coin repas, de 3 chambres et de 2 salles de bains. Dehors, il y a un grand jardin, une piscine avec douche extérieure, plusieurs terrasses en partie couvertes dans la maison principale et la maison d'hôtes, un espace barbecue, un patio. La villa est en parfait état et prête à emménager.

### Ameublement:

- cheminée
- climatisation
- chauffe-eau
- Cave à vin
- pièce de stockage
- Garage double
- bassin
- Douche extérieure
- Maison d'hôtes
- Certification énergétique : en cours