

Villa privée et isolée à Sa Carroca à vendre - Ibiza - Eivissa



Vue d'ensemble

Surface habitable: 515 m²

Terrain: 4 345 m²

Agencement: 6 Chambres, 7 Salles de bains

N° de réf.: 2222

Prix: 5 450 000,00 €

Situation: Ibiza - Eivissa

Vue: Vue sur la mer

Situation



Description

La villa

Cette spacieuse villa méditerranéenne de six chambres se distingue par les espaces ouverts et les charmants détails intérieurs tels que les élégants murs voûtés et les poutres en bois dans les plafonds.

Entrez dans le salon avec son foyer chaleureux et sa salle à manger ouverte qui accueille facilement une grande table à manger. La structure ouverte met en valeur l'espace intérieur déjà généreux. Les portes du salon donnent un accès direct à l'une des terrasses du patio, créant une oasis parfaite pour se détendre ou recevoir de grands groupes d'invités. La cuisine lumineuse et spacieuse est accessible depuis un couloir qui est relié de manière transparente au salon et à sa salle à manger. La cuisine est également entièrement équipée avec des appareils modernes. Vous trouverez également une table de petit-déjeuner et un bar de cuisine, ce qui en fait un espace vraiment polyvalent. À travers le couloir spacieux et baigné de lumière naturelle, vous découvrirez le niveau supérieur où se trouvent deux chambres. La chambre principale est spacieuse et a beaucoup de lumière naturelle et offre également un superbe plafond de forme ronde qui décore la pièce. La salle de bain au design luxueux dispose d'une douche en marbre, de toilettes séparées et d'un bidet. Cette chambre s'ouvre également sur une grande terrasse sur le toit, idéale pour prendre un bain de soleil, une séance de yoga le matin ou un verre relaxant en fin de soirée sous les étoiles, tout en surplombant la piscine.

Les autres chambres offrent toutes une salle de bain privée, avec leur propre douche, bidet et toilettes. L'une d'elles possède même une baignoire autoportante moderne. Les chambres sont décorées avec des détails en bois naturel et disposent de cadres de lit de style balinaise. L'une d'elles possède même un plafond en bois et des portes en bois artisanales caractéristiques. En descendant, au sous-sol, vous trouverez un espace de vie indépendant séparé avec sa propre cuisine, chambre et salle de bain, idéal pour le personnel de service.

En plus de la maison principale, il y a une maison d'amis séparée de l'autre côté de la maison. Cette maison d'hôtes dispose d'un salon séparé, d'une chambre et d'une salle de bains. Cette maison d'hôtes indépendante permet également de recevoir des invités supplémentaires, amis ou famille très confortablement en leur donnant une intimité absolue.

Les espaces extérieurs

Niché dans le parc privé de la villa, il y a un jardin à couper le souffle. L'aménagement paysager forestier donne une atmosphère sereine avec une pelouse verte enchanteresse entourée de plantes et d'arbres luxuriants.

La piscine aux dimensions généreuses offre de belles vues infinies sur la propriété et est située sur un niveau extérieur surélevé, accompagnée d'une douche extérieure. De là, vous pourrez profiter d'une vue imprenable sur la maison et sa nature environnante, créant un cadre idyllique pour la détente estivale et les réunions élégantes au bord de la piscine.

Il existe également de nombreux salons extérieurs accueillants, dont l'un est entièrement couvert pour offrir un confort et vous permettre de profiter de la vie en plein air par tous les temps. À l'approche de la propriété, un impressionnant portail automatique décoré de murs blancs brillants et de portes cintrées grises massives avec une allée privée, vous accueille dans la villa. De vastes places de stationnement extérieures offrent un confort pour vous et vos invités.

Cette magnifique villa captive tout ce que vous pouvez imaginer et au-delà avec son terrain généreux de 4345 m², un total de six chambres uniques, une maison d'hôtes séparée, un jardin royal, la tranquillité et un emplacement idéal pour réaliser le rêve ultime d'Ibiza.

Les environs

Cette villa exceptionnelle est située à Sa Carroca, au milieu des charmantes collines d'Ibiza. Entouré d'arbres luxuriants et de peintures murales blanches, il donne le sentiment ultime d'intimité et de proximité avec la nature.

Découvrez des plages idylliques à proximité, telles que Sa Caleta ou Playa Jondal à seulement 15 minutes en voiture. Pour ceux qui recherchent l'énergie et l'excitation, la ville d'Ibiza est à seulement 20 minutes en voiture. La villa est située au centre et a de nombreux supermarchés et commerces de proximité à proximité. Il est temps de voyager ? Rejoignez l'aéroport en moins de 10 minutes.

Cette villa spacieuse vraiment à la pointe de la technologie avec un terrain généreux, vous offre une retraite isolée avec un style de vie extraordinaire dans votre espace privé, mais est toujours proche de toutes les activités agréables qu'Ibiza a à offrir.



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond. A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates. You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg
Founder and managing directors

Contact

Ibiza One Casamarine S.L.
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6
07800 Ibiza - Balears
Spain

Téléphone: +34 971 190378
Fax: +34 971 193711
Portable: +34 619 665380
E-mail: contact@ibiza-one.com