

Villa moderne, luxueuse et spacieuse avec terrasse sur le toit et vue sur la mer à vendre, Ibiza - Talamanca



Vue d'ensemble

Surface habitable: 133 m²

Terrain: 204 m²

Agencement: 3 Chambres, 2 Salles de bains

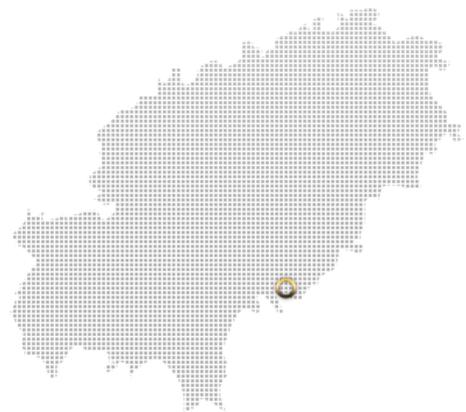
N° de réf.: 2304

Prix: 1 690 000,00 €

Situation: Talamanca

Vue: Vue sur la mer, Vue sur la vieille ville, Objet moderne

Situation



Description

Les environs

Cette villa moderne et récemment construite est située dans le quartier résidentiel recherché de Ses Torres, à seulement quelques minutes à pied de la plage de Talamanca. Cette propriété offre une vue imprenable sur la baie de Talamanca, Illa Plana et Dalt Villa. Située dans une rue tranquille de Ses Torres, cette maison garantit paix et intimité, mais se trouve également à quelques minutes de la charmante ville de Jesús pour tous vos besoins et commodités quotidiens. La propriété est également à seulement 10 minutes du seul et unique terrain de golf de l'île. Les amoureux de la plage peuvent facilement se rendre à la plage de Talamanca en 8 minutes à pied ou en voiture pendant environ 20 minutes pour trouver des plages préservées telles que Cala Olivera et Cala Espart. À seulement 5 minutes en voiture, vous trouverez l'élégant quartier de Marina Botafoch. Ici, vous êtes gâté avec de nombreuses options de divertissement, telles que des promenades relaxantes le long de la promenade à côté de yachts de première classe, des boutiques de créateurs de luxe, des restaurants gastronomiques et une vie nocturne emblématique dans les célèbres discothèques d'Ibiza telles que Pacha et Lio. La vieille ville d'Ibiza se trouve à seulement 8 minutes en voiture, où vous trouverez une scène de bars et de restaurants dynamique et un patrimoine culturel riche. Voyager vers et depuis l'île est facile et pratique car l'aéroport est à seulement 15 minutes. Cette maison offre un refuge tranquille parfait pour se détendre, tout en garantissant de nombreuses options de divertissement à portée de main, afin que vous puissiez profiter pleinement du style de vie bohème-chic de l'île.

La villa

Cette villa jumelée au design exquis et moderne couvre 133 m² de surface construite, répartie sur 2 niveaux. Entrez dans un salon lumineux et ouvert avec un coin salon, salle à manger et cuisine. Depuis le salon, vous avez une vue sur le jardin à travers de grandes portes coulissantes qui apportent une abondance de lumière naturelle. La cuisine spacieuse et moderne est entièrement équipée et dispose d'un charmant bar de cuisine où vous pourrez déguster votre petit-déjeuner et divertir vos invités lors de réunions sociales. Un escalier élégant et moderne vous mène au premier étage où vous trouverez 3 chambres lumineuses et spacieuses. La chambre principale a accès à un balcon avec une vue magnifique, ce qui en fait un véritable rêve pour se réveiller. L'une des chambres est actuellement utilisée comme dressing et est un joyau pour les vraies fashionistas, mais peut également être utilisée comme troisième chambre. Les 2 salles de bains sont modernes et luxueuses, créant une oasis personnelle de type spa dans votre vie quotidienne. Cette superbe maison offre la dernière technologie de maison intelligente et sera vendue entièrement meublée avec des pièces de qualité supérieure.

Les espaces extérieurs

Conçus à la fois pour la détente et le divertissement, les espaces extérieurs offrent le cadre idéal pour profiter pleinement de la luxueuse expérience de vie intérieure et extérieure méditerranéenne. Entrez dans un jardin confortable mais luxueux avec une piscine de 21 m², offrant le rafraîchissement et la détente parfaits lors des chaudes journées d'été. À côté de la piscine, il y a une douche extérieure, un espace de détente attrayant où vous pourrez vous détendre sur une chaise longue et un coin repas extérieur pour profiter de repas en plein air avec vos proches. Le jardin de devant offre également un espace de détente avec une petite pelouse et une terrasse pratique, afin que vous puissiez profiter du soleil ou de l'ombre selon vos envies à toute heure de la journée. Le joyau de la couronne des espaces extérieurs de cette villa est la terrasse sur le toit avec une vue panoramique à couper le souffle sur la mer jusqu'à Formentera et Dalt Villa. La propriété est entièrement clôturée pour votre intimité et votre sécurité et un portail automatique permet d'accéder au parking de votre véhicule sur place.