

## Villa moderne avec une vue imprenable sur la mer à vendre - Cala Sant Vicente



### Vue d'ensemble

<b>Surface habitable:</b>	235 m <sup>2</sup>
<b>Terrain:</b>	1 175 m <sup>2</sup>
<b>Agencement:</b>	3 Chambres, 3 Salles de bains
<b>N° de réf.:</b>	1347
<b>Prix:</b>	1 980 000,00 €
<b>Situation:</b>	Cala Sant Vicente
<b>Vue:</b>	Vue sur la mer, Vue sur la campagne

### Situation



## Description

Vue sur la mer envoiivantes rencontre l'élégance moderne

Belle mer moderne conçu vue résidence dans un endroit très souhaitable.

Cette villa d'architecte de style, avec la vie privée isolée avec une exposition sud et les murs de pierre à la main est situé dans le nord de Ibiza et a été achevé en 2013. La propriété est détachée dans une réserve naturelle, où maintenant ne peut plus être construit.

La villa est située à proximité de plusieurs plages populaires (Cala San Vicente / Aguas Blancas ...) et bénéficie d'une vue imprenable directe sur la mer ouverte, sur l'île de Tagomago et l'arrière-pays pittoresque. Ce point de vue unique est garanti! La propriété a une superficie totale de 1.420m<sup>2</sup>, avec une superficie totale de 283m<sup>2</sup>, plusieurs terrasses et un fantastique espace piscine avec piscine à débordement et une douche extérieure. Le salon a de hauts plafonds et la norme nordique de la qualité de construction. Toutes les chambres sont équipées de TV satellite, air conditionné, chauffage par le sol, les armoires à l'intérieur lumineuses, système d'alarme, de haute capacité actuelle, W-LAN, etc. Le plan directeur lumineuse avec plusieurs bâtiments (avec une zone supplémentaire de séjour séparée), la qualité entièrement équipée cuisine équipée et trois chambres, trois salles de bains, un garage et une place de parking avec tout le confort. Presque toutes les salles de séjour ont un accès direct aux terrasses et la piscine. La vue est vers le sud et donc vous pouvez profiter du soleil du soir juste avant le coucher du soleil.

Le quartier est très exclusive et calme.



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond. A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates. You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Contact

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Balears  
Spain

Téléphone: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Portable: +34 619 665380  
E-mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)