

Villa en première ligne de mer avec accès privé à la mer et appartement d'invités séparé à vendre à Majorque, Majorque - Villa en première ligne de mer avec accès privé à la mer et appartement d'invités séparé à louer à Majorque, Majorque - Costa de Bendinat



## Vue d'ensemble

**Surface habitable:** 418 m<sup>2</sup>

**Terrain:** 977 m<sup>2</sup>

**Agencement:** 5 Chambres, 5 Salles de bains

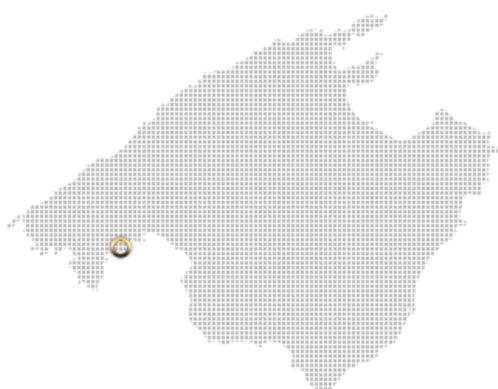
**N° de réf.:** 1814

**Prix:** sur demande

**Situation:** Costa de Bendinat

**Vue:** Vue sur la mer, Vue sur la campagne

## Situation



## Description

Cette luxueuse villa en bord de mer est située dans l'un des quartiers les plus prisés de Majorque, dans le vieux Bendinat. Orientée plein sud, elle bénéficie d'un accès privé à l'océan et d'une jetée privée. Elle s'étend sur trois étages. Au rez-de-chaussée, vous trouverez une entrée, un salon/salle à manger ouvert et lumineux, une cuisine entièrement équipée, des toilettes invités et une grande terrasse couverte avec vue sur la piscine. À l'étage supérieur se trouvent la spacieuse suite parentale avec salle de bains privative, dressing et accès à la terrasse, ainsi que trois autres chambres, chacune avec salle de bains privative et certaines avec accès à la terrasse. Au dernier étage, une pièce ouverte et lumineuse est idéale comme bureau, studio ou salle de sport. Le toit-terrasse est équipé de raccordements pour une cuisine d'été ou un espace barbecue. Au sous-sol, un appartement d'invités indépendant comprend un salon, une kitchenette, deux chambres, deux salles de bains et une grande terrasse couverte.

Equipements domestiques :

- Fenêtres à double vitrage
- Sols en marbre
- WC invités
- chauffage par le sol
- Chauffage central
- Climatisation avec k
- cheminée
- Parking pour 2-3 voitures
- système d'irrigation automatique de jardin.

LOCATION LONGUE DURÉE POSSIBLE UNIQUEMENT