

Villa en première ligne avec projet de rénovation Blakstad et gigantesque piscine à vendre - Cala Pada



Vue d'ensemble

Surface habitable:	540 m ²
Terrain:	5 631 m ²
Agencement:	3 Chambres, 3 Salles de bains
N° de réf.:	2238
Prix:	8 950 000,00 €
Situation:	Cala Pada
Vue:	Vue sur la mer

Situation



Description

Cette impressionnante et majestueuse villa est située dans l'une des zones côtières est les plus belles et les plus tranquilles d'Ibiza, offrant une vue panoramique sur la mer à travers le jardin et depuis les terrasses. Profitez d'une intimité absolue dans ce terrain extraordinaire. Vous serez à deux pas des plages pittoresques d'Es Canar, Playa Niu Blau et bien d'autres encore. De plus, la célèbre plage cristalline de Cala Nova se trouve à seulement 10 minutes en voiture. Vous y trouverez des restaurants de plage chics et réputés tels que la plage d'Atzaro, Aiyanna et le restaurant culinaire haut de gamme Etxeko de l'hôtel Bless.

Pour plus de divertissement, les célèbres marchés hippies d'Ibiza Las Dalias et Punta Arabi sont également à quelques minutes en voiture. La vieille ville animée d'Eivissa est à seulement 30 minutes et l'aéroport est accessible en 35 minutes. Cette belle finca est un véritable joyau situé au milieu de la côte est chic d'Ibiza, vous offrant un véritable style de vie paradisiaque.

La villa

Cette gigantesque propriété a une surface habitable construite de 540 m² répartie sur un généreux terrain de 5 631 m². En entrant dans le hall, vous trouverez des escaliers traditionnels et des poutres en bois chaleureuses au plafond qui donnent du caractère à la maison. Le salon ouvert dispose d'une cheminée traditionnelle et est parfaitement relié au jardin avec ses nombreuses baies vitrées. Il y a également un grand coin cuisine avec une porte séparée donnant sur le jardin. Pour rendre la maison plus confortable, certaines fonctionnalités pratiques sont ajoutées comme un réfrigérateur walk-in dans la grande cuisine et un ascenseur moderne dans le couloir. À l'étage, la chambre principale dispose d'un beau balcon donnant sur le jardin tropical et la magnifique piscine, avec l'océan en arrière-plan. Elle comprend également une grande salle de bains privative. Les autres chambres disposent également de leur propre balcon offrant une vue spectaculaire sur le jardin, ce qui en fait un rêve de se réveiller dans votre propre paradis privé.

La maison est également équipée de la climatisation et du chauffage pour maintenir une température ambiante confortable en toute saison. Il convient de noter que les principales caractéristiques de cette magnifique propriété seront conservées, mais rénovées avec un magnifique nouveau projet de design d'intérieur de Blakstad.

Les espaces extérieurs

La pièce maîtresse de ce jardin luxuriant et tropical est la remarquable grande piscine de 246 m². Faites un plongeon rafraîchissant dans l'une des plus belles piscines d'Ibiza et profitez d'une retraite privée dans votre propre oasis de sérénité. Ce jardin est également idéal pour recevoir et recevoir des invités avec ses nombreux espaces terrasses conviviaux et ombragés, agrémentés de ses fleurs roses. Laissez-vous captiver par les magnifiques vues sur la mer à travers les palmiers environnants et la verdure luxuriante, offrant également une intimité supplémentaire. De plus, il y a aussi un petit sentier au fond du jardin, vous rapprochant de l'océan en quelques pas seulement. De plus, le jardin de devant offre un grand terrain pour l'agriculture. En entrant dans la propriété, vous trouverez un portail automatique avec une luxueuse allée à deux voies, où vous pourrez entrer confortablement et garer votre voiture dans l'espace de stationnement ombragé au bout du rond-point. Il y a suffisamment d'espace pour garer davantage de voitures, ce qui le rend très pratique et sécurisé pour recevoir des invités ou de la famille.

Adoptez le style de vie ibizencaïn et profitez du mélange parfait d'un design moderne traditionnel avec des équipements exquis dans cette majestueuse villa.



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.
A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.
You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg
Founder and managing directors

Contact

Ibiza One Casamarine S.L.
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6
07800 Ibiza - Balears
Spain

Téléphone: +34 971 190378
Fax: +34 971 193711
Portable: +34 619 665380
E-mail: contact@ibiza-one.com