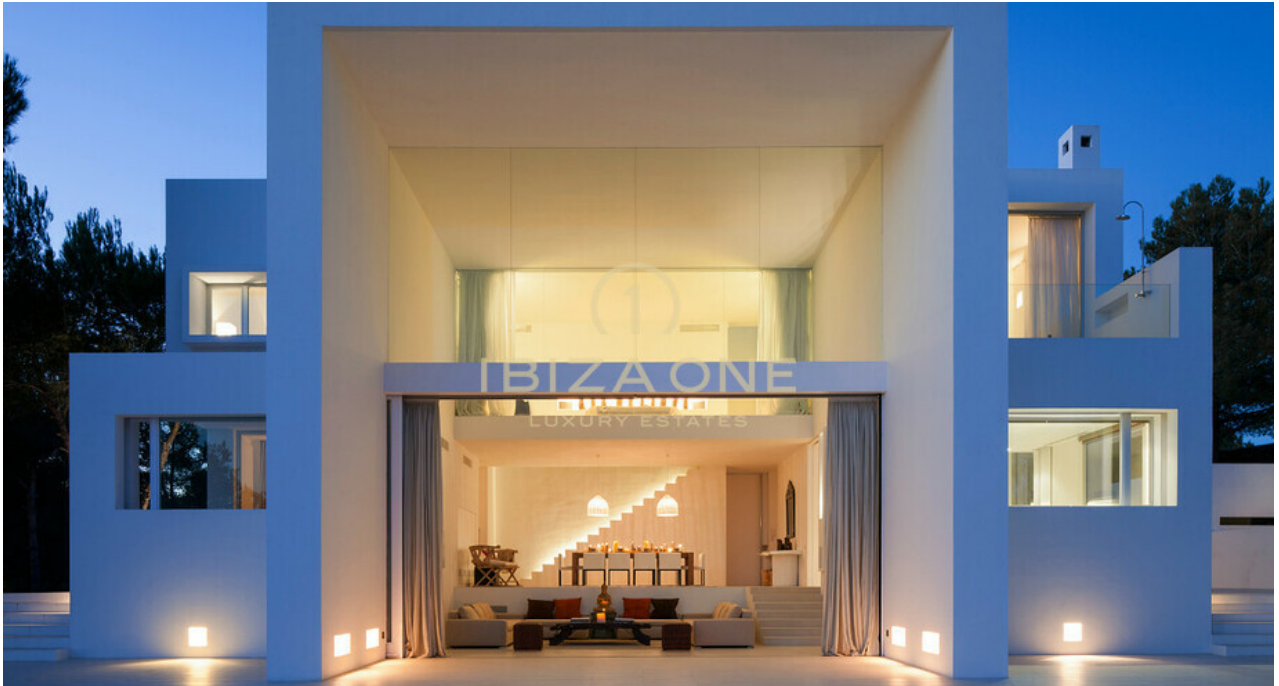


Villa design avec vue sur Formentera à vendre - Santa Gertrudis



Vue d'ensemble

Situation

Surface habitable: 371 m²

Terrain: 20 258 m²

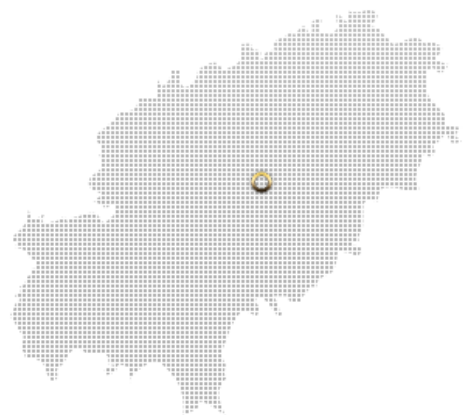
Agencement: 5 Chambres, 5 Salles de bains

N° de réf.: 1169

Prix: sur demande

Situation: Santa Gertrudis

Vue: Vue sur la mer, Vue sur la campagne, Objet moderne



Description

Cette villa moderne est située à la campagne au milieu de l'île, au pied du village de Santa Gertrudis. Il a été construit en 2004 par un architecte espagnol de premier plan et régulièrement publié dans des revues d'architecture et de design. La villa a été entièrement rénovée en 2012 par un architecte d'intérieur britannique doté des derniers équipements. La propriété a un grand verger et plusieurs terrasses autour de la maison qui vous invitent à vous détendre.

La maison principale comprend une suite principale de 100 m² avec une salle de bains spacieuse, un bureau et un dressing. Deux autres chambres avec douche à l'italienne se trouvent au rez-de-chaussée. Il y a une maison d'hôtes séparée sur la propriété.

- Spacieux double hauteur, espace de vie ouvert sur le patio avec portes coulissantes en verre.
- Salle à manger ouverte (places 10-12) sur un niveau élevé.
- Grande cuisine entièrement équipée avec appareils Miele et îlot de cuisson et accès à la terrasse
- Master suite avec lit double, dressing, bureau, salle de bain
- Chambre 2 (chambre double) avec salle de bain privée (douche)
 - Chambre 3 (chambre double) avec salle de bain privée (douche) avec terrasse privée et baignoire extérieure.
- Chambre 4 (chambre double) avec salle de bain privée (douche)
- maison des invités
- Piscine (3m x 20m).
- Terrasse en bois avec pergola réglable.
- Terrain entièrement clôturé avec portail électrique
- Zones de détente.
- Parking pour 10 voitures
- Climatisation individuelle dans tous les espaces de vie
- Système audio Cinéma Surround dans le salon avec télévision par satellite, DVD Blu-ray, Apple TV
 - Système de musique Sonos dans chaque pièce, pouvant être contrôlé directement par iPhone ou iPad.
- Système d'enceintes d'extérieur pour se divertir dans le patio et la piscine
- Connexion Internet (Wi-Fi)
- un barbecue
- sûr
- Système d'alarme avec surveillance 24/7.
- Garde de sécurité.



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond. A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates. You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg
Founder and managing directors

Contact

Ibiza One Casamarine S.L.
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6
07800 Ibiza - Balears
Spain

Téléphone: +34 971 190378
Fax: +34 971 193711
Portable: +34 619 665380
E-mail: contact@ibiza-one.com