

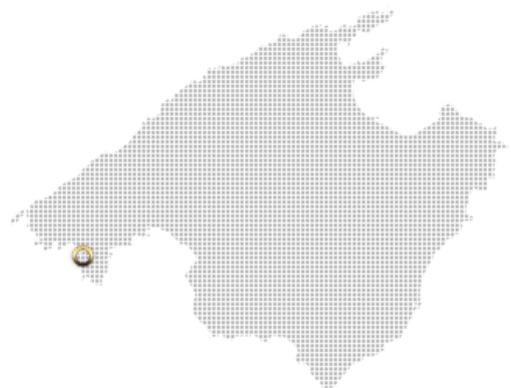
Villa de première ligne méditerranéenne avec accès direct au port de plaisance de Majorque à vendre - Nova Santa Ponsa



Vue d'ensemble

Surface habitable:	342 m ²
Terrain:	1 070 m ²
Agencement:	5 Chambres, 5 Salles de bains
N° de réf.:	1815
Prix:	3 950 000,00 €
Situation:	Nova Santa Ponsa
Vue:	Vue sur la mer, Vue sur la campagne

Situation



Description

Cette villa méditerranéenne est située en première ligne de mer avec un accès direct au port de plaisance de Santa Ponsa. À distance de marche d'une petite plage de sable fin. La propriété a été construite sur deux étages. Au rez-de-chaussée se trouvent l'entrée lumineuse, un salon avec cheminée et coin à manger, une cuisine entièrement équipée et 3 chambres à coucher, chacune avec salle de bain privée. À l'étage inférieur se trouvent les deux piscines, deux chambres avec salle de bain privée, une cuisine attenante et un escalier en colimaçon qui mène à la salle de remise en forme située un étage plus bas. L'espace extérieur bordé de palmiers propose des terrasses couvertes et ouvertes de différentes façons, une piscine couverte chauffée juste à côté de la maison et une piscine de style lagon entourée de plantes subtropicales, un espace barbecue et un portail menant directement au port de plaisance.

Équipements domestiques:

- Chauffage central
- chauffage par le sol
- cheminée
- salles de bains en marbre
- WC invité
- Sols en marbre
- Climatisation w / k
- 2 piscines dont une chauffée
- un barbecue
- Garage pour 3 voitures
- système d'alarme
- Permis de location de vacances
- Endroit calme



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond. A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates. You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg
Founder and managing directors

Contact

Ibiza One Casamarine S.L.
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6
07800 Ibiza - Balears
Spain

Téléphone: +34 971 190378
Fax: +34 971 193711
Portable: +34 619 665380
E-mail: contact@ibiza-one.com