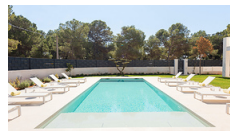


Villa de luxe spectaculaire et contemporaine avec vue sur mer et accès direct à la
 plage à vendre, Ibiza - Villa de luxe spectaculaire et contemporaine avec vue sur
 mer et accès direct à la plage à louer, Ibiza - Cala Pada



Vue d'ensemble

Surface habitable: 400 m²

Terrain: 1 000 m²

Agencement: 5 Chambres, 5 Salles de bains

N° de réf.: 2302

Prix: sur demande

Situation: Cala Pada

Vue: Vue sur la mer, Objet moderne

Situation



Description

Les environs

Cette étonnante villa est située à proximité de la rive sereine de Punta Blanca, à la périphérie de Santa Eularia. La villa est située dans un quartier résidentiel calme à quelques pas de la plage immaculée de Punta Blanca. L'accès à la plage est facile, à quelques pas de votre jardin mène à la plage idyllique de Cala Pada, tandis qu'une promenade tranquille le long de la côte vous emmène à la magnifique plage de Niu Blau. Cette zone offre une grande variété de choix de divertissements côtiers ; savourez des délices culinaires dans les restaurants en bord de mer, pratiquez des sports nautiques ou détendez-vous au prestigieux Nikki Beach et au ME Hotel Ibiza, tous facilement accessibles. Faites un tour en ferry ou dégustez une paella traditionnelle à Can Pep Salvador, que vous puissiez dîner sur place ou la déguster dans le confort de votre foyer. Un supermarché est idéalement situé à 2 minutes en voiture, tandis que la ville animée de Santa Eularia avec son atmosphère familiale est accessible en moins de 5 minutes. La vieille ville d'Ibiza, riche en culture, se trouve à seulement 25 minutes en voiture, tout comme l'aéroport, ce qui rend les déplacements vers et depuis l'île faciles et pratiques. Embrassez le luxe et l'attrait d'une escapade privée en bord de mer, tout en étant proche de la plage, des activités de loisirs et des hotspots dans cette villa exceptionnelle à Punta Blanca.

La villa

Cette villa moderne impeccablement nouvellement construite dispose de 5 belles chambres avec salle de bains privative. La maison respire l'élégance contemporaine tout en conservant une ambiance chaleureuse et accueillante grâce à l'utilisation d'éléments naturels tels que les pierres naturelles et les finitions claires. À l'approche de la résidence, la grandeur de la haute façade blanche aux imposants piliers donne le ton à ce qui se trouve à l'intérieur. Traversez l'impressionnant hall d'entrée au toit de verre et entrez dans un espace de vie lumineux, doté d'un mur de fenêtres et de portes coulissantes ouvrant sur la terrasse et le jardin. Un magnifique mur en pierre naturelle constitue le point central du salon, avec une cheminée et une télévision, créant le cadre idéal pour des réunions intimes avec vos proches. La disposition du plan d'étage ouvert intègre parfaitement la cuisine entièrement équipée et une buanderie séparée. En continuant au rez-de-chaussée, vous trouverez une chambre avec salle de bains privative avec accès au jardin et une pièce supplémentaire idéale pour être utilisée comme salle de jeux pour enfants, bureau ou salle de télévision. À l'étage, 4 chambres vous attendent, la chambre principale ayant accès à une terrasse privée et à une baignoire autoportante moderne. Les 2 autres chambres partagent une terrasse donnant sur la piscine. La résidence dispose d'une technologie de pointe avec Sky Q, audio Sonos, WIFI, climatisation et chauffage par le sol dans toutes les pièces de la maison.

Les espaces extérieurs

Entrez dans votre propre paradis privé en sortant dans le jardin tranquille de cette belle propriété. Conçue en mettant l'accent sur la simplicité et la sérénité, cette oasis comprend une impressionnante piscine de 11 mètres avec une couverture automatique, pour un entretien sans effort et une eau propre et cristalline, prête à plonger. La piscine peut être chauffée, ce qui la rend parfaite non seulement pour se détendre lors des chaudes journées d'été, mais aussi pour en profiter au début du printemps ou à la fin de l'automne. La piscine est entourée de transats, pour se prélasser au soleil lors des chaudes journées d'été. Ou installez-vous confortablement à l'ombre sous la grande terrasse couverte, où vous pourrez vous rafraîchir ou prendre des repas en plein air au barbecue sur la grande table à manger avec vos amis et votre famille.

L'étage supérieur offre plusieurs terrasses avec vue sur la mer et un autre escalier mène au magnifique toit-terrasse offrant une vue panoramique à couper le souffle sur la côte, créant le cadre idéal pour une soirée cocktail. Assurant la plus grande intimité et sécurité, la propriété est entièrement clôturée avec accès via un portail automatique menant à une allée privée avec parking pour plusieurs véhicules. Que vous recherchiez une maison familiale ou une résidence secondaire exclusive sur la plage, cette retraite côtière promet d'élever votre style de vie vers une vie côtière luxueuse. Sentez-vous les bienvenus dans la maison de vos rêves en bord de mer.