

Villa de luxe prestigieuse avec vue sur la mer à vendre à Can Rimbau, Ibiza – l'une des résidences les plus exclusives de l'île - Jesus



Vue d'ensemble

Surface habitable: 1 100 m²

Terrain: 4 500 m²

Agencement: 7 Chambres, 9 Salles de bains

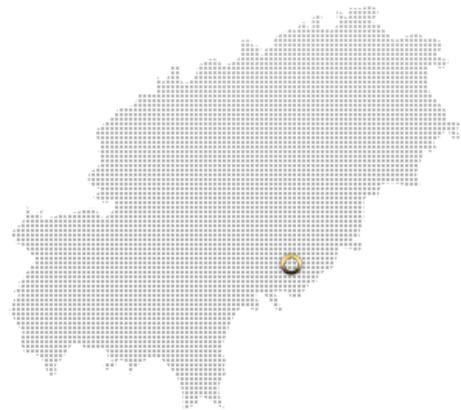
N° de réf.: 2276

Prix: sur demande

Situation: Jesus

Vue: Vue sur la mer, Vue sur la vieille ville, Finca & Blakstad, Communauté fermée et urbanisation

Situation



Description

Villa exclusive avec vue sur la mer à Can Rimbau Ibiza – À vendre avec piscines intérieure et extérieure
Située dans le prestigieux et ultra-sécurisé domaine fermé de Can Rimbau, cette propriété extraordinaire est l'une des plus grandes et des plus exclusives villas de la région. Surplombant la ville d'Ibiza, elle offre une vue panoramique sur la mer et des panoramas époustouflants sur Dalt Vila, site classé au patrimoine mondial de l'UNESCO. Cette maison est une opportunité rare pour ceux qui recherchent une intimité absolue, un design sophistiqué et la proximité des sites les plus prisés de l'île.

Can Rimbau est réputée pour être l'une des résidences de luxe les plus prisées d'Ibiza, idéalement située à quelques minutes de la ville d'Ibiza, de la Marina Botafoch et du village chic de Jesus. Des restaurants haut de gamme comme Zuma, Lio et Cipriani, ainsi que les clubs et établissements balnéaires glamour de l'Île Blanche, sont à proximité immédiate. Que vous souhaitiez passer une journée à la plage de Talamanca ou une soirée gastronomique au port, cette villa est idéalement située pour une vie insulaire en toute simplicité.

Excellence architecturale et aménagement luxueux

Construite selon les plus hauts standards de qualité, la propriété allie un design intemporel à une qualité de construction supérieure. À l'étage, la villa dispose de quatre chambres spacieuses et élégantes, chacune avec salle de bain attenante, créant un véritable havre de paix pour les résidents et leurs invités. L'étage inférieur offre deux chambres supplémentaires ainsi qu'un appartement de service entièrement équipé avec son propre espace de vie et sa cuisine, garantissant discrétion et confort au personnel de service comme aux invités.

Répartie sur plusieurs niveaux et desservie par un ascenseur privé reliant le garage au dernier étage, la villa offre une circulation fluide. Le chauffage au sol et la climatisation dans chaque pièce assurent un confort optimal tout au long de l'année, tandis que la pierre naturelle, les éléments en bois et les grandes baies vitrées reflètent une esthétique méditerranéenne chaleureuse et sophistiquée.

Spa privé, piscines intérieure et extérieure et grand espace de vie en plein air

L'espace bien-être dispose d'une piscine intérieure paisible au sein du spa privé, idéale pour se détendre en toute saison. À l'extérieur, la vaste piscine est nichée dans un jardin luxuriant aux allures de parc, offrant intimité et tranquillité. Plusieurs terrasses et espaces détente vous invitent à profiter pleinement de la vie en plein air, que ce soit pour dîner en plein air, recevoir des invités ou simplement admirer le coucher de soleil sur la côte sud d'Ibiza.

Fonctionnalités exceptionnelles et confidentialité absolue

Un spacieux garage souterrain peut accueillir au moins six véhicules, idéal pour les collectionneurs ou pour recevoir des visiteurs. La propriété est entièrement clôturée, avec un accès sécurisé, des systèmes de sécurité avancés et une intimité totale garantie par sa position surélevée et son vaste terrain.

Aperçu des principales caractéristiques :

- Localisation : Can Rimbau, communauté fermée près de la ville d'Ibiza
- Terrain : Très grand, privé et sécurisé
- Espace habitable : Plusieurs étages dont un appartement pour le personnel

- Chambres : 6 au total (4 à l'étage supérieur, 2 à l'étage inférieur)
- Supplémentaire : Appartement pour le personnel entièrement meublé
- Spa intérieur avec piscine chauffée
- Piscine extérieure surdimensionnée
- Chauffage au sol et climatisation intégrale
- Ascenseur privé (garage jusqu'au dernier étage)
- Garage pour au moins 6 voitures
- Jardin méditerranéen paysager
- Vues panoramiques sur Dalt Vila et la mer
 - À quelques minutes de Marina Botafoch, de la plage de Talamanca, de Lio, Zuma, Cipriani et de la ville d'Ibiza