

Villa de luxe offrant une expérience de vie incomparable au sein du prestigieux domaine privé de Can Furnet, Ibiza - Villa de luxe offrant une expérience de vie incomparable au sein du prestigieux domaine privé de Can Furnet, Ibiza - Jesus



## Vue d'ensemble

**Surface habitable:** 385 m²

**Terrain:** 975 m²

**Agencement:** 4 Chambres, 5 Salles de bains

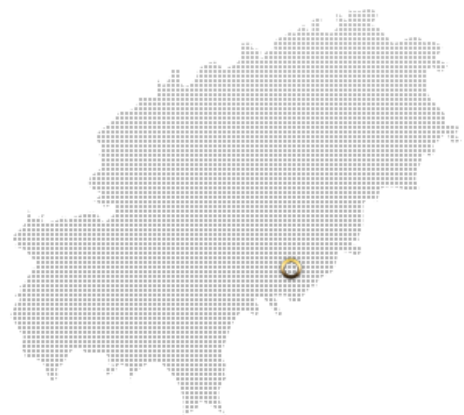
**N° de réf.:** 2300

**Prix:** sur demande

**Situation:** Jesus

**Vue:** Vue sur la mer, Objet moderne, Communauté fermée et urbanisation, Accès mer

## Situation



## Description

Cette magnifique villa de luxe est située dans le prestigieux et sécurisé complexe résidentiel de Can Furnet, l'un des quartiers résidentiels les plus prisés d'Ibiza. À quelques minutes en voiture de la ville d'Ibiza, de Marina Botafoch et de l'emblématique Dalt Vila, classé au patrimoine mondial de l'UNESCO, cette propriété offre un mélange unique de tranquillité, d'intimité et d'accès facile aux sites les plus célèbres de l'île, notamment Lío Ibiza, Pacha, l'hôtel Nobu et le village animé de Jesús.

Implantée sur un généreux terrain de 975 m<sup>2</sup> et offrant 385 m<sup>2</sup> d'espaces de vie élégants, la villa offre une vue panoramique imprenable sur la mer et un aménagement soigné sur plusieurs niveaux. L'entrée vous accueille avec un vaste séjour doté d'une élégante cheminée, un coin repas baigné de lumière naturelle et une cuisine ouverte contemporaine. Derrière la cuisine, un espace buanderie offre un confort pratique. À ce niveau, vous trouverez également une spacieuse chambre d'amis avec salle de bains privative et accès direct à la terrasse et à la piscine, ainsi que des toilettes invités.

L'espace extérieur est idéal pour recevoir et se détendre. Une terrasse ensoleillée avec piscine privée et espaces détente vous invite à la détente face à la mer Méditerranée scintillante. Le jardin luxuriant renforce l'atmosphère d'exclusivité et de bien-être.

À l'étage, le premier étage est dédié à la suite parentale, véritable havre de paix. Elle comprend une luxueuse salle de bain avec baignoire et douche à l'italienne, un dressing et une vaste terrasse offrant une vue imprenable sur la mer et la ville d'Ibiza. Un espace modulable peut également servir de salle de yoga ou de méditation, de bureau à domicile ou d'atelier d'art. Cette suite parentale peut facilement être transformée en deux chambres séparées avec salle de bain, adaptant ainsi son agencement à votre style de vie ou à vos besoins locatifs.

Au niveau inférieur, une troisième chambre avec salle de bain attenante offre davantage d'intimité aux invités ou à la famille. La propriété comprend également deux garages offrant un parking sécurisé et un espace de rangement.

La villa est équipée du chauffage central au fioul, de la climatisation dans toutes les pièces, d'un interphone et d'un système d'alarme complet, garantissant un confort et une sécurité optimaux. Toutes les finitions et installations sont de haute qualité, offrant une expérience luxueuse et clé en main.

Can Furnet est l'une des résidences privées les plus prisées d'Ibiza, avec sécurité 24h/24 et 7j/7 et accès sécurisé. Les résidents bénéficient d'un accès à un club de tennis privé et de la proximité du seul parcours de golf d'Ibiza, situé à Roca Llisa. Le charmant village de Jesús est à moins de 5 minutes et offre tous les services essentiels, des restaurants raffinés et des cafés branchés aux épiceries, banques et centres de bien-être.

Cette villa de luxe à Can Furnet constitue une opportunité d'investissement exceptionnelle, que vous recherchiez une résidence principale, une résidence secondaire ou une location longue durée de prestige. Avec ses vues imprenables, ses prestations haut de gamme et sa proximité avec les plus beaux sites d'Ibiza, cette propriété incarne le summum de la vie méditerranéenne haut de gamme.