

## Villa de luxe moderne proche de Ibiza à vendre et louer - Jesus



### Vue d'ensemble

**Surface habitable:** 465 m<sup>2</sup>

**Terrain:** 999 m<sup>2</sup>

**Agencement:** 5 Chambres, 5 Salles de bains

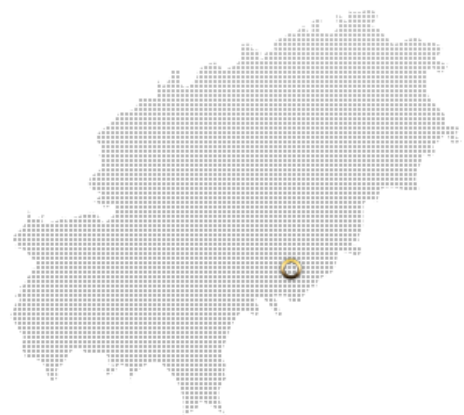
**N° de réf.:** 1593

**Prix:** 3 850 000,00 €

**Situation:** Jesus

**Vue:** Vue sur la mer, Vue sur la campagne, Vue sur la vieille ville

### Situation



## Description

Cette villa moderne et luxueuse est située à Cap Martinet, à seulement 5 minutes de la belle plage de Talamanca et à moins de 10 minutes à la ville d'Ibiza. La Villa dispose de la climatisation partout et les séjours de carrelage de sol en céramique refroidir sous le pied en été et a le chauffage au sol, si nécessaire, dans les mois froids de l'hiver et des offres de chaque chambre avec vue sur la mer, la montagne et la forêt. Le salon, salle à manger et cuisine (avec bar) sont open-plan. Les 5 chambres, toutes avec salle de bain attenante sont modernes et les plus hauts standards conçus

### Équipement:

- Climatisation - dans tous les domaines Chambres et salle de
- Alfresco coin repas
- Grille extérieure
- chauffage par le sol
- Garage
- Gated propriété
- Internet
- iPod Dock
- Buanderie
- Sûr
- TV - satellite
- Parking sécurisé
- Système de sécurité
- Systeme audio
- lit de plage
- Terrasse
- Tension - 220
- Wifi
- Piscine 10 x 4m
- Douche extérieure / wc



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond. A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates. You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Contact

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Balears  
Spain

Téléphone: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Portable: +34 619 665380  
E-mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)