IBIZA ONE
LUXURY ESTATES

Villa de luxe moderne nouvellement construite dans une urbanisation privée à vendre - Cala Comte

Vue d'ensemble

Surface habitable:	711 m²
Terrain:	1 347 m²
Agencement:	7 Chambres, 7 Salles de bains
N° de réf.:	2023
Prix:	6 400 000,00 €
Situation:	Cala Comte
Vue:	Vue sur la mer, Objet moderne, Communauté fermée et urbanisation, Le coucher du soleil

Situation

Description

Cette villa de luxe moderne et neuve est située dans l'urbanisation prestigieuse et privée 33Cala Conta. La propriété est orientée sud-ouest et offre une belle vue sur la mer et les couchers de soleil depuis les terrasses et le jardin. Il est équipé de 7 chambres, toutes avec une grande salle de bain et une grande douche à l'italienne à effet pluie. La chambre principale dispose d'une baignoire supplémentaire avec vue sur la mer. La villa est facilement accessible pour les personnes en fauteuil roulant et dispose d'un ascenseur privé.

L'urbanisation est très sécurisée et dispose de 24 heures de sécurité.

Ameublement:

- climatisation
- Chauffage central
- Ascenseur
- Internet haut débit
- Domotique
- Système audio Sonos haut de gamme avec 12 haut-parleurs
- Piscine chauffée (eau salée)
- un barbecue
- Salle à manger en plein air pour 14 personnes
- Mobilier d'extérieur de Tribu
- Salle de cinéma
- Garage pour 2 voitures
- salle du personnel
- Gym communautaire
- Espace bien-être communautaire
- Service de conciergerie
- Terrain de football
- Sécurité 24 heures sur 24
- Portier
- à seulement 500 m de l'une des plus belles plages de l'île, Cala Conta.

IBIZA ONE

LUXURY ESTATES

Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.
A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.
You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg
Founder and managing directors

Contact

Ibiza One Casamarine S.L.
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6
07800 Ibiza - Baleares
Spain

Téléphone: +34 971 190378
Fax: +34 971 193711
Portable: +34 619 665380
E-mail: contact@ibiza-one.com