

## Villa de luxe moderne en première ligne de mer à vendre - Jesus



### Vue d'ensemble

**Surface habitable:** 514 m<sup>2</sup>

**Terrain:** 1 005 m<sup>2</sup>

**Agencement:** 5 Chambres, 6 Salles de bains

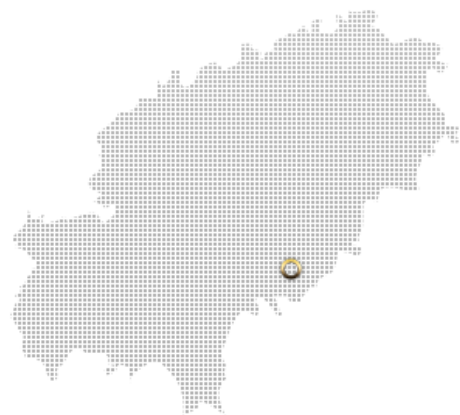
**N° de réf.:** 2103

**Prix:** sur demande

**Situation:** Jesus

**Vue:** Vue sur la mer, Vue sur la campagne, Première ligne maritime, Objet moderne, Très belle vue mer, Accès mer

### Situation



## Description

Cette villa est située au Cap Martinet, l'un des endroits les plus prestigieux et les mieux situés d'Ibiza. Il a une magnifique construction avec des lignes claires et simples, mais avec une élégance avant-gardiste. La maison a été entièrement rénovée en 2018 avec les meilleurs matériaux de qualité qu'elle soit pratiquement neuve. Tout l'intérieur a également été meublé avec un goût exquis et minimaliste. Sur 514 m<sup>2</sup> il y a 5 chambres et 6 salles de bains, toutes spacieuses et avec une vue imprenable sur l'extérieur de la maison et la mer. L'extérieur de la villa mérite une mention spéciale car il dispose de deux cheminées, d'une salle à manger et d'une cuisine extérieure pour profiter de la nature pendant les nombreux mois de beau temps à Ibiza. Ainsi que la piscine d'eau salée cristalline et l'espace détente pour bronzer sur l'un des transats et admirer la végétation luxuriante des Baléares qui l'entoure sur sa propriété de 1005 m<sup>2</sup>. Il dispose d'un parking pour 2 voitures, d'appareils haut de gamme et du WiFi dans toute la maison avec une longue portée.

### Ameublement:

- Entièrement meublé
- Cuisine entièrement équipée
- climatisation
- cheminée
- Chauffage par le sol
- Système d'alarme
- Domotique
- ascenseur
- Internet haut débit
- Système d'alarme
- pièce de stockage
- Sons surround
- Accès Internet sans fil
- Cave à vin
- bar
- Piscine d'eau salée
- Jardin clos
- Cuisine extérieure
- Jardin privé
- un barbecue
- Bar extérieur
- Eau de ville
- 2 places de parking



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.  
A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.  
You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Contact

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Balears  
Spain

Téléphone: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Portable: +34 619 665380  
E-mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)