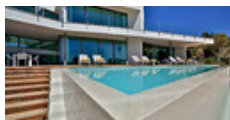


Villa de luxe moderne dans Vista Alegre / Es Cubells avec une bonne vue sur la mer à vendre et louer - Es Cubells



Vue d'ensemble

Surface habitable: 638 m²

Terrain: 1 920 m²

Agencement: 5 Chambres, 5 Salles de bains

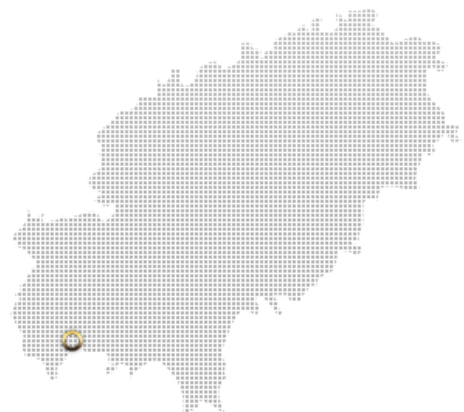
N° de réf.: 1299

Prix: sur demande

Situation: Es Cubells

Vue: Vue sur la mer, Vue sur la campagne, Objet moderne, Communauté fermée et urbanisation, Accès mer

Situation



Description

Cette villa de cinq chambres avec un appartement de service fermée séparée est située dans une zone à 24 heures supervisée urbanisée. L'entrée principale impressionnée par une porte pivotante feuillue de trois mètres de large. De là, vous arrivez à un dressing entièrement équipé, un salon spacieux avec cheminée en granit noir et un 55 pouces Samsung Smart TV 3D. Les chambres du rez-de-chaussée forment un grand espace ouvert avec vue sur la mer à Formentera. À l'étage supérieur est uniquement la suite parentale avec dressing, terrasse privée, salle de bains avec double vasque de Porcelanosa, une baignoire d'oeuf par Antonio Lupi, une walk-in spacieuse douche à effet pluie et WC / bidet par Duravit Starck. Dans les ailes adjacentes, trois grandes suites, toutes avec salle de bains privée. L'étage inférieur a une cinquième chambre avec salle de bains et un accès direct à l'extérieur. Il y a aussi un espace supplémentaire pour un home cinéma et salle de jeux. Sous la cuisine est un appartement de service entièrement équipé et l'accès interne et externe. Il y a aussi une buanderie et une énorme quantité d'espace à cet étage. Dehors, il y a des pontons ouverts et couverts, une piscine à débordement (longueur 15m x 1m x 6 m de large de 1,8 m de profondeur). La propriété est entourée par un haut mur de sécurité de deux mètres.

Équipement:

Portail électrique avec système d'interphone vidéo, système intégré de musique Sonos, entièrement climatisé, le contrôle Domotica, les intelligents systèmes d'éclairage, cheminée en pierre de meuble, des systèmes de vitrage de haute qualité d'ingénierie, les systèmes haut de verrouillage de sécurité, Feature bois portes pleine hauteur, Boffi cuisine avec appareils Gaggenau Duravit / Porcelanosa salle de bains suites, chauffage par le sol dans les salles de bains, placards, appartement d'hôtes séparé



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.
A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.
You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg
Founder and managing directors

Contact

Ibiza One Casamarine S.L.
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6
07800 Ibiza - Balears
Spain

Téléphone: +34 971 190378
Fax: +34 971 193711
Portable: +34 619 665380
E-mail: contact@ibiza-one.com