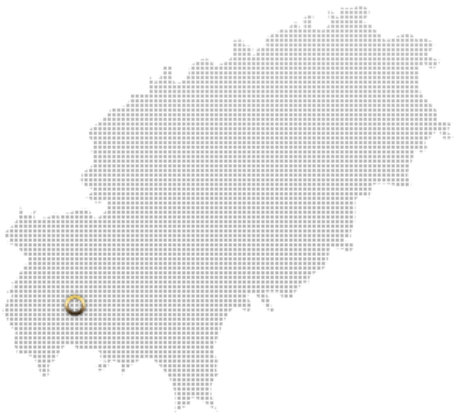
IBIZA ONE
LUXURY ESTATES

Villa de luxe moderne avec vue panoramique sur la mer en construction à vendre - Sant Josep

Vue d'ensemble

Surface habitable:	1 048 m²
Terrain:	2 772 m²
Agencement:	8 Chambres, 10 Salles de bains
N° de réf.:	1981
Prix:	9 800 000,00 €
Situation:	Sant Josep
Vue:	Vue sur la mer, Objet moderne, Communauté fermée et urbanisation, Très belle vue mer, Accès mer

Situation



IBIZA ONE
LUXURY ESTATES

Description

Cette grande propriété de luxe avec vue sur la mer est située dans l'urbanisation surveillée 24 heures sur 24 Vista Alegre. La propriété se compose d'une maison principale, d'une maison d'hôtes indépendante et d'un autre studio. Au premier étage, accessible soit par un élégant escalier en verre, soit par ascenseur, il y a les 5 chambres luxueuses, toutes avec salle de bain en suite et accès à la grande terrasse. La suite parentale possède également son propre dressing et une cheminée. La propriété offrira des espaces de vie, salle à manger et cuisine spacieux, diverses terrasses extérieures et de nombreuses options de divertissement. La maison principale et la maison d'hôtes ont toutes deux de spacieuses terrasses sur le toit avec une vue magnifique qui invite à la détente. La maison d'hôtes est totalement indépendante de la villa principale et est équipée de 2 chambres avec salles de bains privatives, d'un salon-salle à manger et d'une cuisine élégante.

À l'étage inférieur de la villa, il y a un grand garage pour 4 voitures, qui peut également fonctionner comme une fantastique piste de danse et une discothèque à vide, avec son propre bar, un éclairage discret et des toilettes pour les invités. A cet étage il y a aussi un home cinéma, un studio avec une chambre (appartement personnel), une buanderie et un débarras.

De plus, il y aura une piscine intérieure à contre-courant, une salle de sport et un spa luxueux avec hammam, sauna, salle de bain.

Le prix est pour une propriété finie de la plus haute qualité. La propriété devrait être achevée d'ici la fin de 2021.

Ameublement:

- climatisation
- Chauffage par le sol
- empiler
- Système d'alarme
- Des caméras de sécurité
- Interphone vidéo
- 3 étages
- ascenseur
- cave, cave
- Vestiaire
- un barbecue
- Piscine (chauffée)
- cascade
- Jakuzzi
- Gym
- Spa avec hammam et sauna
- Piscine intérieure à contre-courant
- Internet et Wifi
- Club privé
- Cinéma maison
- Systeme audio
- Maison d'hôtes
- toilettes

- Garage pour 4 voitures
- Entièrement clôturé
- Portails électriques
- Irrigation automatique
- Usine d'osmose
- alimentation principale
- Studio avec 1 chambre
- Maison d'hôtes indépendante avec 2 chambres, avec salle de bain privée avec grand salon / salle à manger, une cuisine extérieure et barbecue

IBIZA ONE

LUXURY ESTATES

Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.
A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.
You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg
Founder and managing directors

Contact

Ibiza One Casamarine S.L.
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6
07800 Ibiza - Baleares
Spain

Téléphone: +34 971 190378
Fax: +34 971 193711
Portable: +34 619 665380
E-mail: contact@ibiza-one.com