

Villa de luxe moderne à vendre, Ibiza - Villa de luxe moderne à louer, Ibiza - Roca Llista



Vue d'ensemble

Situation

<b>Surface habitable:</b>	400 m <sup>2</sup>
<b>Terrain:</b>	1 500 m <sup>2</sup>
<b>Agencement:</b>	6 Chambres, 6 Salles de bains
<b>N° de réf.:</b>	1518
<b>Prix:</b>	sur demande
<b>Situation:</b>	Roca Llista
<b>Vue:</b>	Vue sur la mer, Vue sur la campagne



## Description

Cette villa moderne de construction récente, située dans l'urbanisation sécurisée de Roca Llisa, bénéficie d'un environnement calme et naturel avec de superbes vues, à seulement quelques minutes d'Ibiza, de Santa Eulalia et du golf. Construite avec les meilleurs matériaux, elle est équipée de tous les équipements nécessaires pour profiter pleinement de ce logement luxueux. Le magnifique séjour double hauteur avec sa grande baie vitrée offre une luminosité exceptionnelle et une expérience unique. La villa sera décorée par un décorateur d'intérieur reconnu avec des meubles de qualité pour vous offrir un espace moderne et confortable. La maison comprend 6 chambres doubles avec salles de bains privatives, un appartement d'invités, une salle de sport privative et un très bel espace piscine, idéal pour se détendre en famille ou entre amis. Toutes les pièces mènent au salon principal, d'où vous pourrez accéder à la piscine et au jardin. La maison est équipée du chauffage au sol et est entièrement climatisée pour un confort optimal toute l'année. Un système de gestion de sécurité de pointe avec caméras cloud, contrôle d'accès par code ou contrôle biométrique est disponible. Tous les services imaginables, tels qu'un chef privé, une sécurité rapprochée 24h/24 et 7j/7, un service de ménage, de conciergerie et de garde d'enfants, sont également proposés.

C'est vraiment une propriété unique

Villa Bell Air 1,

6 chambres.

- 6 chambres, 6 salles de bain

- Salon

- Écran LCD satellite, téléviseur.

- Climatisation complète dans toutes les chambres et le salon. - Connexion Wi-Fi dans toute la zone. -

Salle à manger intérieure - Salle à manger extérieure

- Salon

- Piscine

- Entièrement climatisé

- Alarme

- Sécurité 24h/24 dans le complexe.-

Construction de 400 m<sup>2</sup>-

Terrain 1500 m<sup>2</sup>-

Grand parking à l'entrée de la Villa.-

Terrain entièrement clôturé avec portail électrique.

Nettoyage quotidien, service de ménage, entretien de la piscine et du jardin inclus.

À 5 minutes des grands clubs et autres lieux branchés de l'île. Services supplémentaires sur demande.

**LOCATION LONGUE DURÉE POSSIBLE UNIQUEMENT**