

Villa de luxe exceptionnelle dans une urbanisation fermée avec vue sur la mer,  
Formentera et la ville d'Ibiza à vendre - Jesus



## Vue d'ensemble

**Surface habitable:** 650 m<sup>2</sup>

**Terrain:** 2 815 m<sup>2</sup>

**Agencement:** 6 Chambres, 6 Salles de bains

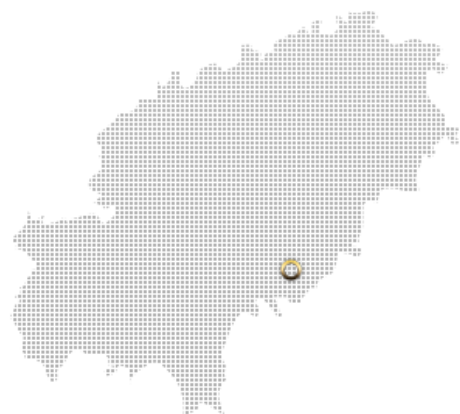
**N° de réf.:** 2079

**Prix:** 5 900 000,00 €

**Situation:** Jesus

**Vue:** Vue sur la mer, Vue sur la  
vieille ville, Finca & Blakstad,  
Communauté fermée et  
urbanisation

## Situation



## Description

Cette villa de luxe exceptionnelle est située dans un emplacement privilégié dans une urbanisation de luxe sécurisée près de la ville d'Ibiza et offre, en plus d'une vue attrayante sur la mer et Dalt Vila, une architecture de haute qualité impressionnante dans le style plafonds. Cette propriété est la plus grande de cette urbanisation.

La villa offre plus de 650 m<sup>2</sup> de surface habitable, qui comprend un salon et une salle à manger incroyablement spacieux, ainsi que 6 grandes chambres et 6 salles de bains.

Un point culminant architectural particulier est la haute tour au milieu de la maison: avec ses fenêtres intelligemment intégrées, elle fait briller la lumière du jour d'en haut sur la salle à manger et crée une atmosphère très particulière.

L'espace extérieur répond également aux normes élevées et impressionne par ses grands jardins aux dimensions impressionnantes, ses terrasses couvertes et son espace piscine de haute qualité avec piscine chauffée.

Ameublement:

- climatisation
- Chauffage central au fioul
- cheminée
- piscine chauffée
- Garage double + places de parking
- dimensions impressionnantes
- l'orientation sud garantit le soleil du matin au soir



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond. A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates. You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Contact

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Balears  
Spain

Téléphone: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Portable: +34 619 665380  
E-mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)