

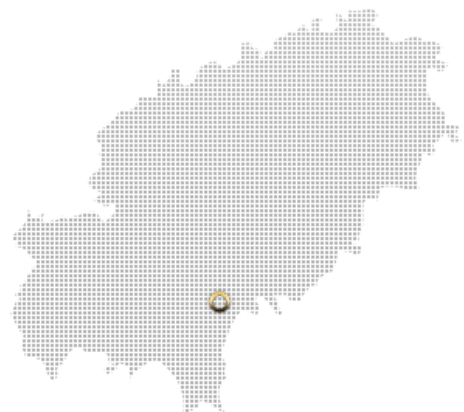
## Villa de luxe exceptionnelle avec de superbes vues sur la mer, la ville d'Ibiza et Formentera à vendre - Ibiza - Eivissa



### Vue d'ensemble

### Situation

|                           |   |
|---------------------------|---|
| <b>Surface habitable:</b> | 738 m <sup>2</sup>                                      |
| <b>Terrain:</b>           | 16 229 m <sup>2</sup>                                   |
| <b>Agencement:</b>        | 8 Chambres, 8 Salles de bains                           |
| <b>N° de réf.:</b>        | 2043  |
| <b>Prix:</b>              | sur demande   |
| <b>Situation:</b>         | Ibiza - Eivissa   |
| <b>Vue:</b>               | Vue sur la mer, Vue sur la campagne, Très belle vue mer |



## Description

Cette propriété exclusive est située dans la partie supérieure de Sa Carroca, entourée de plus de 17 000 m de nature indigène et vue sur la mer, la ville d'Ibiza, Formentera et Salinas. La maison principale dispose de 5 chambres, toutes avec salles de bains et accès à l'extérieur. L'appartement d'hôtes comprend 1 chambre, 1 salon et salle de bains. La maison de service comprend 1 salon, 1 cuisine, 1 chambre avec deux lits, 1 salle de bain et une véranda. Toutes ces entrées mènent à la terrasse couverte et à la piscine à débordement, au design très particulier.

La haute qualité de cette construction donne une sensation de confort et de bien-être.

Ameublement:

- climatisation
- cheminée
- chauffe-eau
- Wifi
- Système d'alarme
- Interphone
- Double vitrage
- Parking pour jusqu'à 6 voitures
- Gym
- Buanderie
- Appartement d'hôtes
- Maison du personnel
- Piscine à débordement
- un barbecue
- Bain à remous (1,70 x 1,60 m)
- 10 minutes de la ville d'Ibiza
- A 10 minutes de l'aéroport.



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.  
A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.  
You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Contact

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Balears  
Spain

Téléphone: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Portable: +34 619 665380  
E-mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)