

Villa de luxe en bord de mer à louer, Ibiza - Villa de luxe en bord de mer à vendre,
Ibiza - Es Cubells



Vue d'ensemble

Surface habitable: 1 200 m²

Terrain: 85 000 m²

Agencement: 7 Chambres, 11 Salles de bains

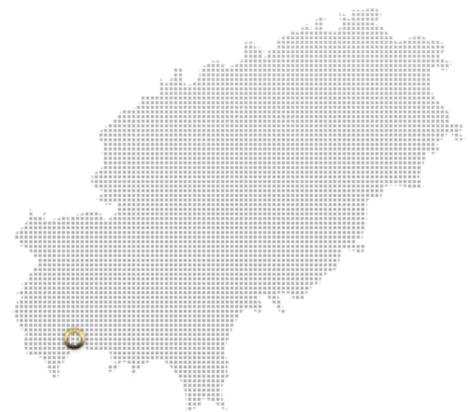
N° de réf.: 1304

Prix: sur demande

Situation: Es Cubells

Vue: Vue sur la mer, Vue sur la campagne

Situation



Description

- VENDU -

Bénéficiant d'un emplacement privilégié avec une vue imprenable sur la mer, Can Montana est une villa de 1 200 m² située au-dessus d'Es Cubells. Fruit de l'imagination de son propriétaire avisé, cette propriété a été construite comme un ancien lieu de villégiature où l'architecture traditionnelle et le design d'inspiration française se marient harmonieusement avec le cadre enchanteur de la Méditerranée.

Cette somptueuse et élégante propriété comprend un niveau d'entrée principal où les différents espaces salon et salle à manger communiquent entre eux grâce à un mobilier luxueux et une décoration design judicieusement mis en valeur. L'aménagement allie design innovant, antiquités, cuir, acier brossé, bois et couleurs pour une sensation de bien-être.

Le salon offre de nombreuses possibilités, des grandes réceptions aux moments intimes et de détente. Le nec plus ultra en matière de son et de technologie vous permet de profiter d'une variété de divertissements.

De l'autre côté de la cuisine, au cœur de la villa, se trouve la salle à manger rustique, avec sa cuisine rustique et son barbecue à bois qui vous transportera dans le passé. Installez-vous confortablement pour déguster quelques vins de la cave et savourer un moment convivial avant de passer à table. Pouvant accueillir 16 personnes, cette salle à manger est idéale pour un dîner ou un déjeuner de fête, avec son éclairage et son ambiance raffinés.

L'espace intérieur du niveau principal bénéficie d'un accès direct à la terrasse de la piscine et à son espace détente. La piscine à débordement est le joyau de cette villa exclusive d'Ibiza, dotée d'une technologie au service du plaisir et de la beauté. Grâce à son eau cristalline à température contrôlée et à son jacuzzi relié par un tunnel sous-marin, vous pourrez profiter de la piscine toute l'année.

Toutes les chambres sont conçues et aménagées avec les mêmes poutres apparentes, une atmosphère aérée et de belles et grandes salles de bains privatives. La chambre principale, située au dernier étage, est une pièce luxueuse offrant de nombreux espaces propices à la détente et à la rêverie.

L'espace piscine est entouré de palmiers impériaux et de fleurs. Vous pourrez vous promener dans les jardins inférieurs ou accéder aux espaces communs de la villa par les escaliers. Au-dessus se trouve la terrasse extérieure avec vue imprenable et cheminée, idéale pour une paella ou un barbecue, avec une table pour 16 personnes. Plus loin sur la terrasse, installez-vous confortablement pour discuter ou savourer un apéritif en début de soirée.

Ceux qui recherchent une combinaison de normes très élevées et de vie confortable avec un environnement naturel fabuleux trouveront que Can Montana est le refuge idéal pour leurs vacances à Ibiza, profitant des caractéristiques de cette propriété et de sa position privilégiée.

Maison principale :

1 Chambre Master avec lit double, A/C, 2 salles de bains en suite, cheminée, jacuzzi, coffre-fort, réfrigérateur, minibar et un système home cinéma avec écran de 2,4mx1,8m qui se rétracte jusqu'au plafond.

4 chambres d'hôtes toutes avec lit double, climatisation, salle de bain attenante, TV LCD avec lecteur DVD, coffre-fort, réfrigérateur, minibar et cheminée.

2 chambres d'hôtes disponibles, climatisation et salle de bain attenante
1 chambre du personnel avec quatre lits, climatisation et salle de bain attenante.

Équipements:

- Piscine privée chauffée à débordement de 15 mètres avec jacuzzi extérieur relié par un tunnel souterrain.
- Salle de sport entièrement équipée avec sauna, ping-pong, solarium et minibar.
5 grands téléviseurs LCD avec lecteurs DVD et 3 connexions indépendantes au Sat, Play station III et Karaoqué.
- Cave à vin de plus de 3000 bouteilles.
- 4 fontaines avec poissons et cascades, lit balinais, pétanque et terrain de basket.
- Garage pour 4 véhicules et 5 places de parking couvertes.
- Petite maisonnette en bois pour enfants (3mx4m).

Climatisation : Toute la maison avec système d'autocontrôle dans chaque pièce.

Cuisine : Tous appareils électroménagers, entièrement équipée.

LOCATION LONGUE DURÉE POSSIBLE UNIQUEMENT